



Villa - Chalet en venta en Málaga, Málaga

750.000 €

Referencia: R5161036 Dormitorios: 7 Baños: 3 Terreno: 3.500m² Construido: 434m²





Costa del Sol, Málaga

Proyecto de inversión con infinitas posibilidades en Málaga – Campanillas A solo 15 minutos del vibrante centro de Málaga, se encuentra este proyecto inmobiliario único con un potencial increíble. La casa principal se ubica en una parcela de aproximadamente 3.500 m², y otra parcela de 3.550 m² que puede subdividirse en 3 parcelas, lo que hace posible construir tres viviendas adicionales junto a la villa existente. Detrás de la propiedad se encuentra una impresionante parcela en ladera de 68.000 m². Actualmente sin desarrollar, ofrece innumerables oportunidades como uso agrícola, un proyecto ecológico o la instalación de yurtas o casas diminutas para alquiler y turismo. Villa con parcela de 3.500 m² € 750.000,- Parcelas edificables de 3.550 m², divisibles en 3 para villas € 250.000,- Terreno rústico detrás de la casa (en ladera) de 68.000 m² € 150.000,- La vivienda existente cuenta con una superficie construida de 434 m², lo que la hace muy adecuada para diversos usos: Conversión en varios apartamentos para alquiler a corto o largo plazo Bed & Breakfast o pequeño hotel boutique O simplemente como una amplia residencia familiar con privacidad y rodeada de naturaleza La ubicación es excelente: una zona residencial tranquila rodeada de naturaleza, pero a pocos minutos en coche de todos los servicios. El cercano Parque Tecnológico de Andalucía (PTA), sede de muchas empresas internacionales, también proporciona un fuerte mercado de alquiler y aumenta significativamente el valor de la inversión. En resumen: este proyecto es una oportunidad única para quienes buscan una combinación de espacio, naturaleza y rentabilidad, a solo minutos de una de las ciudades más dinámicas del sur de España.



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Armarios empotrados
Barbacoa
Wifi

Fibra óptica

Configuración

Cerca de tiendas
Cerca de escuelas
Pueblo
Ciudad
Campo

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Gas

Orientación

Norte
Este
Sur
Oeste

Muebles

Parcialmente amueblado

Seguridad

Sistema de alarma
Caja fuerte

Categorías

Inversión
Reventa

Vistas

Montaña
Campo
Urbano

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
Más de uno