



## Apartamento planta baja en venta en Los Flamingos, Benahavís

460.000€

Referencia: R5146174 Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 133m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Los Flamingos

Ubicado en el prestigioso Los Flamingos Golf Resort, este exclusivo apartamento combina elegancia, confort y una ubicación privilegiada. La vivienda destaca por su amplio jardín privado de 50 m² con acceso directo a la piscina principal, donde podrá disfrutar de unas hermosas vistas al mar y a los cuidados jardines comunitarios. La urbanización es cerrada y cuenta con seguridad 24 horas, tres piscinas y zonas verdes exuberantes, ofreciendo un entorno seguro y relajante. En el interior, un luminoso salón-comedor con chimenea se abre a la terraza cubierta y al jardín, creando un ambiente perfecto tanto para el descanso como para reuniones familiares. La cocina, totalmente equipada, ofrece funcionalidad y amplitud. El apartamento dispone de dos dormitorios que garantizan confort e intimidad; el principal con acceso directo al jardín para una conexión perfecta con el exterior. En el exterior, la acogedora terraza cubierta invita a disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Desde el jardín privado se accede de forma directa a una de las tres piscinas de la comunidad, un detalle que aporta exclusividad y comodidad. La localización es inmejorable: a pocos minutos de tres campos de golf, un hotel de cinco estrellas y clubes de tenis, así como de todos los servicios esenciales. Con acabados de alta calidad —suelos de mármol, suelo radiante en baños, armarios empotrados, aire acondicionado y ascensor— este apartamento se presenta en excelente estado y está listo para entrar a vivir. Una opción ideal tanto como residencia habitual como para disfrutar de unas vacaciones de lujo en una de las zonas más codiciadas de Marbella.





## Características:

**Armarios** empotrados

Características Orientación Control climatico

Terraza cubierta Sureste Aire acondicionado

Ascensor Chimenea
Terraza privada Baños u/f/h

Suelos de mármol

Lavadero
Vistas Configuración Condición

Mar Cerca de golf Excelente
Jardín Cerca de tiendas

Piscina Muebles Cocina

Comunal Opcional Parcialmente equipada

Jardín Seguridad Estacionamiento

Privado Complejo cerrado Privado

Categorías

Seguridad 24 horas