



Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

995.000 €Referencia: R5203030 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 136m² Terraza: 60m²



Costa del Sol, Puerto Banús

Espectacular apartamento con vistas al mar en Puerto Banús, con una ubicación privilegiada en una de las zonas más emblemáticas de Marbella, esta vivienda combina lujo, comodidad y una conexión inigualable con el estilo de vida mediterráneo. Tiene 136,48 m² construidos, este apartamento se encuentra en pleno centro de Puerto Banus a unos pasos del Corte Ingles y ofrece una orientación sur-oeste que garantiza luz natural durante todo el día. Cuenta con tres dormitorios exteriores, dos baños (uno de ellos en suite) y una impresionante terraza de 60 m² con vistas al mar y a las zonas comunes del complejo. La cocina, completamente reformada y equipada con electrodomésticos de alta gama, es un espacio moderno y funcional. Además, el apartamento incluye aire acondicionado nuevo, mobiliario de lujo y detalles que elevan cada estancia a un nivel superior. Entre las comodidades adicionales, destaca una plaza de parking subterránea y un trastero, ambos incluidos en el precio. Si lo necesitas, existe la posibilidad de adquirir una segunda plaza de garaje. El edificio cuenta con piscina comunitaria, pista de pádel, gimnasio totalmente equipado y seguridad 24/7. Además, dispone de conserjería y un trastero para bicicletas, todo diseñado para ofrecer el máximo confort y tranquilidad. En cuanto a los servicios cercanos, destacan el Colegio Internacional Aloha College, a menos de 10 kilómetros, y el centro Comercial El Corte Inglés, a pocos minutos a pie. Las conexiones de transporte son excelentes, con líneas de autobuses como la L-79 y L-76 que conectan Puerto Banús con Marbella y San Pedro.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		Chimenea
Terraza privada		Calefacción central
Televisión satelital		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Sótano		
Autobús de cortesía		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Bar		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Área comercial	Excelente
Montaña	Junto a playa	
Panoramicas	Cerca de puerto	
Campo	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de tiendas	
Puerto	Cerca de ciudad	
Calle	Cerca de escuelas	
Patio	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Cerca de bosque	
	Puerto	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Seguridad 24 horas	Garaje
		Más de uno
		Cubierto
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	



Frente a la playa

Lujo