



## Apartamento planta baja en venta en La Duquesa, Manilva

319.000 €

Referencia: R5202922 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 107m<sup>2</sup> Terraza: 47m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, La Duquesa

MAGNIFICO BAJO DE 3 DORMITORIOS CON GRAN TERRAZA PRIVADA En Manilva, este elegante apartamento de 3 dormitorios en planta baja combina confort, estilo y una localización inmejorable. Situado a poca distancia de la playa, colegios, supermercados y todos los servicios, ofrece además rápido acceso a Sabinillas, el Puerto de la Duquesa, Estepona y Gibraltar. La vivienda, completamente amueblada y lista para entrar a vivir, cuenta con 107 m² construidos y una excelente orientación sureste, que proporciona una luminosidad natural durante todo el día. Dispone de un amplio salón-comedor con acceso directo a una gran terraza de 47 m² con porche cubierto, perfecta para relajarse o disfrutar de agradables reuniones al aire libre, además de una cocina totalmente equipada, tres dormitorios (uno de ellos con baño en suite) y dos baños completos. Incluye plaza de aparcamiento cubierta, trastero y aire acondicionado centralizado. El complejo ofrece varias piscinas comunitarias, extensos jardines tropicales y un entorno privado y tranquilo, ideal para vivir todo el año o disfrutar de estancias vacacionales. Una propiedad impecable que destaca por su elegancia, comodidad y excelente ubicación en la Costa del Sol. RECOMENDAMOS SU VISITA!





## Características:

Armarios empotrados

Cerca de tiendas Cerca de ciudad Cerca de escuelas

Categorías

Golf

Casas de vacaciones

Características Orientación Control climatico

Ascensor Sur Aire acondicionado

Terraza privada Aire acondicionado frío

Trastero A/C caliente

Baño en-suite

Suelos de mármol

Wifi
Configuración Condición Piscina

Cerca de golf Buena Comunal

Cerca de puerto Excelente
Urbanización

Cerca de MarinaMueblesCocinaJardínNo amuebladoTotalmente equipadaComunal

SeguridadEstacionamientoUtilidadesComplejo cerradoSubterráneoElectricidadPersianasGarajeAgua potable

Teléfono de entrada Privado Teléfono

Gas

Inversión Reventa