

**Duplex en venta en Santa Clara, Marbella****795.000 €**Referencia: R5200162 Dormitorios: 3 Construido: 142m<sup>2</sup> Terraza: 84m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Santa Clara

### APARTAMENTO DUPLEX RENOVADO EN SANTA CLARA GOLF CON VISTAS PANORAMICAS AL MAR

Este elegante dúplex de 3 dormitorios orientado al sur, situado en la exclusiva urbanización Santa Clara Golf de Marbella, combina estilo, comodidad y unas impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña.

Distribuido en dos plantas, ofrece espacios amplios, luminosos y cuidadosamente diseñados. En la planta principal se encuentra un gran salón-comedor con cocina integrada y totalmente equipada, creando un ambiente moderno y acogedor, ideal para disfrutar en familia o con amigos. Desde esta zona se accede a una agradable terraza, perfecta para relajarse o disfrutar del buen clima de la Costa del Sol. Además, cuenta con un aseo de invitados.

En la planta superior se encuentran tres amplios y luminosos dormitorios. El dormitorio principal dispone de baño en suite, mientras que los otros dos comparten un baño completo. Desde esta planta se accede a una espectacular terraza de 50 m<sup>2</sup>, donde podrás disfrutar de las mejores vistas al mar y a las montañas de Marbella, el lugar perfecto para descansar o celebrar reuniones al aire libre.

La propiedad incluye dos plazas de aparcamiento cubiertas y forma parte de una comunidad cerrada con seguridad y acceso a excelentes instalaciones. Su ubicación es inmejorable: a pocos minutos de la playa, de reconocidos campos de golf, restaurantes y del centro de Marbella.

Un hogar ideal para quienes buscan tranquilidad, elegancia y vistas inigualables en una de las zonas más prestigiosas de la Costa del Sol.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Terraza privada		A/C caliente
Televisión satelital		Chimenea
Baño en-suite		Calefacción central
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Cerca de golf	Recientemente renovado
Panoramicas	Urbanización	Renovado recientemente
Campo	Cerca de escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Categorías</b>
Complejo cerrado	Privado	Casas de vacaciones
Seguridad 24 horas	Más de uno	Reventa
Persianas	Cubierto	Golf
		Contemporáneo