



## Adosada en venta en Calahonda, Mijas

528.000€

Referencia: R5170756 Dormitorios: 5 Baños: 4 Construído: 145m<sup>2</sup> Terraza: 22m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Calahonda

Gran chalet adosado en Calahonda – Urbanización Doña Teresa Oportunidad de inversión: Este chalet se vende con inquilinos de larga temporada. El contrato está vigente hasta febrero de 2028, con una renta mensual de 2.575 €. Los actuales inquilinos son excelentes pagadores, lo que garantiza una rentabilidad segura y estable desde el primer día. En la exclusiva y tranquila urbanización Doña Teresa, rodeada de campos de golf y a pocos minutos de todos los servicios, encontramos este fantástico chalet adosado con todo lo necesario para disfrutar en familia o como inversión. La vivienda dispone de 5 dormitorios distribuidos en varias plantas: Planta baja: moderna cocina totalmente equipada, abierta al salón-comedor, desde donde se accede a una terraza cubierta y al jardín comunitario, además de un aseo. Primera planta: 2 dormitorios amplios y luminosos, más un dormitorio principal con baño en suite y gran vestidor, además de un baño reformado. Buhardilla: muy acogedora, con 2 habitaciones luminosas y un baño. La casa ofrece vistas al mar desde la planta superior y a la montaña desde el otro lado, creando un ambiente único entre naturaleza y mar. La urbanización cuenta con piscina comunitaria y preciosas zonas ajardinadas con vistas al campo de golf y la montaña. Ubicación privilegiada: Junto al Golf de Cabopino Muy cerca del Puerto de Cabopino y sus playas Próxima a la animada Avenida de España, con restaurantes, tiendas y servicios ② Una propiedad amplia, luminosa y única, en una zona muy tranquila pero con todo a mano. Llámanos y ven a conocer esta oportunidad. ¡Te encantará!





## Características:

Características Terraza cubierta

Terraza privada

Trastero

Suelos de mármol **Armarios empotrados** 

Lavadero Wifi

Configuración Cerca de golf Cerca de puerto

Urbanización Cerca del mar Cerca de ciudad Cerca de escuelas Primera línea de golf Cerca de bosque

Muebles Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado Sistema de alarma Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones

Reventa Golf

Orientación

Excelente

Suroeste

Montaña **Panoramicas** Jardín Calle

**Vistas** 

Mar

Condición **Piscina** 

Recientemente renovado Renovado recientemente

Cocina

Calle

Totalmente equipada **Estacionamiento** Privado Comunal

Golf

Comunal

Jardín Comunal

**Utilidades** Electricidad