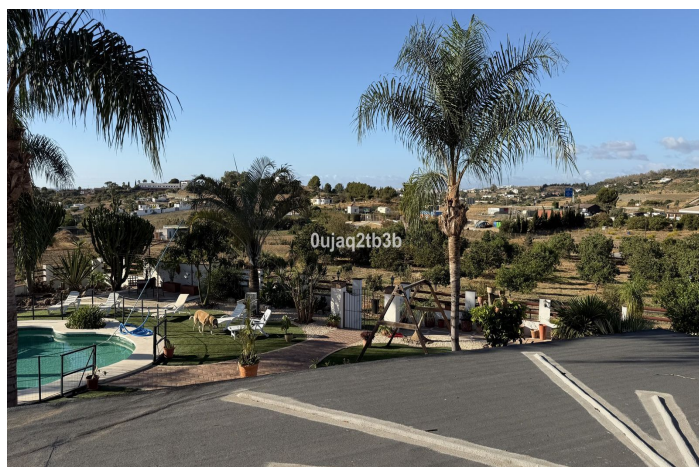
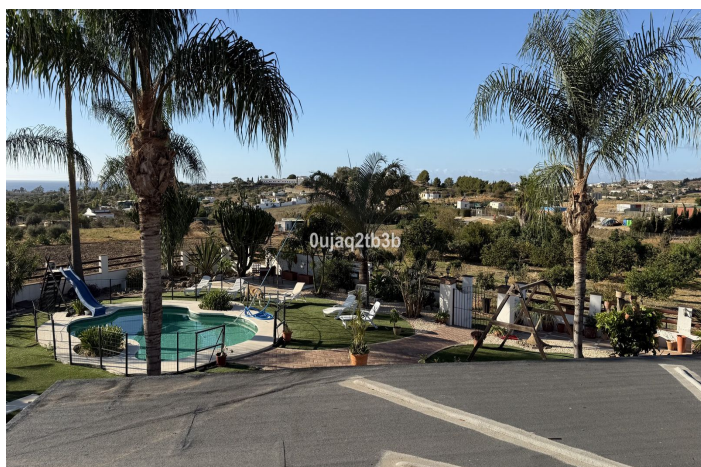




Parcela residencial en venta en Estepona, Estepona

1.550.000 €

Referencia: R5201533 Terreno: 6.711m² Construido: 175m²





Costa del Sol, Estepona

A solo 2,5 km de la playa y del centro urbano de Estepona, se encuentra esta preciosa finca rústica de 8.000 m² con una construcción totalmente legalizada y registrada de 175 m².

La propiedad se distribuye en dos niveles aprovechando su suave pendiente. El acceso se realiza por la parte baja de la finca, desde donde un camino lateral conduce hasta la amplia plataforma principal que alberga la vivienda, la piscina con zona de barbacoa y una acogedora bodega.

La casa, lista para entrar a vivir, ofrece un ambiente cálido y funcional. Dispone de dos dormitorios, un amplio baño y un luminoso salón-comedor con cocina abierta. La cubierta plana es transitable y cuenta con una pérgola ideal para disfrutar de las espectaculares vistas abiertas tanto al mar como a la montaña, las cuales también se pueden contemplar desde la planta principal.

En la parte inferior de la parcela se encuentran diversos árboles frutales —aguacates, perales, vides y naranjos— que aportan encanto y frescor al entorno.

La finca cuenta con tres fuentes de agua: suministro de la empresa local, comunidad de regantes y un venero natural activo durante la temporada de lluvias.

Una oportunidad única para quienes buscan tranquilidad, naturaleza y proximidad a todos los servicios, sin renunciar a la comodidad ni al encanto andaluz.



Características:

Características

Barbacoa

Solárium

Bar

Vistas

Mar

Montaña

Panorámicas

Campo

Piscina

Bosque

Piscina

Privada

Jardín

Privado

Utilidades

Electricidad

Agua potable

Orientación

Sur

Oeste

Configuración

Cerca de bosque

Campo

Muebles

Parcialmente amueblado

Seguridad

Sistema de alarma

Categorías

Reventa

Control climatico

Chimenea

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado

Abierto