



Ático en venta en Estepona, Estepona

1.299.000 €

Referencia: R5201203 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 146m² Terraza: 150m²





Costa del Sol, Estepona

Descubra la combinación perfecta entre elegancia moderna y estilo de vida costero en este espectacular ático de 3 dormitorios y 2 baños, situado en la prestigiosa zona de Las Mesas en Estepona. Ubicado a poca distancia a pie del Puerto Deportivo, del encantador Casco Antiguo y del paseo marítimo, este hogar ofrece una ubicación inmejorable junto al mar. Con 146m² de espacio interior cuidadosamente diseñado y 150m² de terrazas bañadas por el sol, esta propiedad está pensada para quienes valoran la luz, el espacio y el estilo. La cocina de concepto abierto y el amplio salón se comunican directamente con una terraza principal de 57m², accesible desde el salón y los dormitorios, desde donde se pueden disfrutar impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la ciudad de Estepona. El punto culminante de esta vivienda es su solárium privado de 93m², equipado con una pérgola, cocina exterior y zona chill-out, ideal para relajarse, recibir invitados y disfrutar de las vistas al mar. El ático incluye además dos plazas de aparcamiento privadas y un amplio trastero, ofreciendo máxima comodidad y espacio adicional. La exclusiva comunidad de Las Mesas cuenta con excelentes instalaciones, entre ellas: Piscinas para adultos y niños Gimnasio completamente equipado Sauna y jacuzzi Zona de co-working Cada detalle ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida excepcional, combinando sofisticación, vistas al mar y una ubicación privilegiada cerca de todo lo que Estepona tiene para ofrecer. Más que una propiedad, es una oportunidad para disfrutar del estilo de vida del Costa del Sol.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Barbacoa
Gimnasio
Jacuzzi
Solárium
Sauna

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Puerto

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Orientación

Sur
Oeste
Sureste
Suroeste

Configuración

Junto a playa
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Pueblo
Ciudad
Cerca de Marina
Puerto
Puerto deportivo

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Comunal

Control climático

Aire acondicionado
Baños u/f/h

Condición

Excelente

Jardín

Comunal

Utilidades

Agua potable