



## Villa - Chalet en venta en Hacienda Las Chapas, Marbella

**1.995.000 €**

Referencia: R5207746    Dormitorios: 5    Baños: 3    Terreno: 2.016m<sup>2</sup>    Construido: 487m<sup>2</sup>    Terraza: 56m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Hacienda Las Chapas

Villa con Vistas al Mar en Hacienda Las Chapas, Marbella Este Ubicada en la exclusiva y tranquila comunidad de Hacienda Las Chapas, esta elegante villa ofrece espacio, privacidad y espectaculares vistas al mar Mediterráneo, a tan solo unos minutos de las playas y servicios de Marbella. Construida sobre una parcela de 2.016 m<sup>2</sup>, la propiedad disfruta de una posición elevada con vistas panorámicas garantizadas desde casi todas las estancias, la piscina y el jardín. El acceso se realiza por un camino privado, y la casa, de construcción sólida, se encuentra en buen estado, lista para entrar a vivir o para ser renovada y convertirla en una villa moderna de ensueño. Dispone de cinco amplios dormitorios, tres baños, amplios espacios luminosos con acceso a terrazas soleadas y vistas al mar. El interior tiene un estilo clásico, pero con algunas mejoras puede transformarse en una joya contemporánea. En el exterior, un jardín maduro con palmeras y una piscina privada ofrecen un ambiente perfecto para relajarse. Incluye garaje para dos coches, trastero y portón eléctrico. A solo 900 metros del supermercado, 3,5 km de la playa de Marbesa y 4,5 km del puerto de Cabopino. Una villa con encanto, calidad y gran potencial, en una de las zonas más prestigiosas de Marbella Este.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Wifi  
Fibra óptica  
Sótano  
Pista de tenis

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Jardín  
Piscina

Bosque

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado  
Facil mantenimiento

### Utilidades

Electricidad

### Orientación

Sur  
Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca del mar  
Cerca de escuelas  
Suburbano  
Cerca de bosque

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Sistema de alarma  
Persianas  
Caja fuerte

### Categorías

Inversión  
Reventa  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
Chimenea  
U/F Calefacción

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno