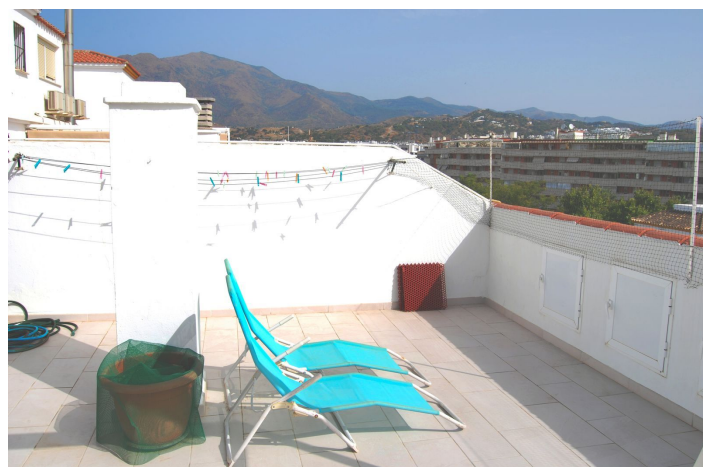




Ático duplex en venta en Estepona, Estepona

530.000 €

Referencia: R5192059 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 120m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, Estepona

¡PRECIO REDUCIDO! ☑ ÁTICO - DÚPLEX en el corazón de Estepona ☑ ¡Ubicación inmejorable! A menos de 10 minutos andando de la playa, el paseo marítimo y el casco histórico, este amplio ático dúplex combina lo mejor de la vida en el centro con la comodidad de tener tiendas, restaurantes y servicios a la puerta de casa. Ubicado en la 5ª planta de un edificio cuidado con ascensor, presume de una terraza privada de 55 m² con vistas abiertas a la montaña y al mar. El lugar perfecto para cenas al aire libre, barbacoas, reuniones con amigos... o simplemente para relajarte bajo el sol. La comunidad ofrece piscina, jardín y unas cuotas muy asequibles (75 €/mes). Distribución práctica y luminosa: • Planta principal: hall de entrada, cocina amplia con espacio de comedor, aseo de invitados, acogedor salón y terraza cubierta con acceso directo a la terraza. • Planta superior: dormitorio principal grande, 2 dormitorios adicionales y 2 baños completos. Incluye garaje cerrado, mucho espacio de almacenaje, chimenea y gas centralizado. En buen estado general, con gran potencial de actualización que aumentará aún más su valor. Los áticos de este tamaño y ubicación rara vez aparecen a este precio... Una oportunidad única que no debes dejar escapar!



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Armarios empotrados
Wifi
Fibra óptica
Cerca de iglesia

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Gas

Orientación

Sur
Sureste
Suroeste

Configuración

Área comercial
Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Muebles

Parcialmente amueblado

Seguridad

Teléfono de entrada

Categorías

Reducido
Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Ganga
Lujo
Barato

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea

Condición

Buena

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo