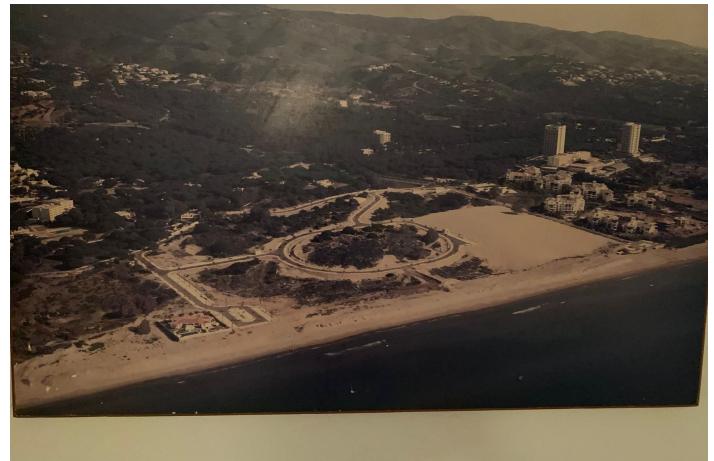


**Ático duplex en venta en Elviria, Marbella****850.000 €**Referencia: R5207863 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 223m²



Costa del Sol, Elviria

Ático Dúplex de 3 Dormitorios en Primera Línea de Playa, White Pearl Beach, Elviria, Marbella. Exclusivo ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños en el prestigioso complejo White Pearl Beach, una de las urbanizaciones más deseadas en primera línea de playa de Elviria, Marbella Este. Situado a solo unos pasos de la arena, este elegante apartamento combina amplitud, comodidad y una ubicación privilegiada junto al mar. La vivienda cuenta con aproximadamente 160 m² de superficie interior distribuidos en dos plantas. En la planta principal se encuentra un luminoso salón-comedor con chimenea y acceso directo a una amplia terraza orientada al sur con vistas a los jardines tropicales y la piscina comunitaria. En este nivel también hay una cocina totalmente equipada, dos dormitorios y un baño familiar. La planta superior alberga el dormitorio principal con baño en suite y una terraza privada con vistas parciales al mar, ideal para disfrutar del atardecer. White Pearl Beach es una urbanización cerrada con seguridad las 24 horas, jardines tropicales impecablemente cuidados y piscinas comunitarias, una de ellas climatizada para su uso durante todo el año. Además, dispone de garaje subterráneo, ascensor, aire acondicionado frío/calor, suelos de mármol y doble acristalamiento. Ideal como residencia permanente o vivienda vacacional de lujo, esta propiedad ofrece tranquilidad, privacidad y acceso directo a los mejores clubs de playa, restaurantes y servicios de Marbella.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Suroeste	Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Wifi		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Excelente
Panoramicas	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de tiendas	
Urbano	Cerca de escuelas	
	Frente a la playa	
Piscina	Muebles	Jardín
Comunal	Opcional	Comunal
		Paisajístico
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Seguridad 24 horas		Teléfono
Sistema de alarma		
Teléfono de entrada		
Categorías		
Casas de vacaciones		
Reventa		
Frente a la playa		
Lujo		