



Ático en venta en Torremolinos, Torremolinos

1.850.000 €

Referencia: R5207875 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 101m² Terraza: 83m²





Costa del Sol, Torremolinos

Exclusivo y único Ático frontal al mar en residencial de lujo, en primera línea de la playa de Los Álamos, con 3 Dormitorios y 2 Baños exteriores; salón-cocina y dormitorios con acceso a la terraza principal, y todos frontales a la zona de piscina/jardines y al mar. Máximas calidades: cocina totalmente equipada (marca Bosch), aerotermia, domótica, suelo radiante, puerta acorazada, persianas motorizadas, armarios revestidos con iluminación led, ...; Superficie Construida de 201,3m² (118,2m² de vivienda y 83,1m² de terrazas); Superficie Útil de 175,0m² (100,6m² de vivienda y 74,4m² de terrazas); 2 Plazas de aparcamientos muy amplias de 16,3m² y 16,5m² (juntas y sin pilar de separación); Trastero de 10,0m².

Estratégicamente ubicado, se encuentra en una de las zonas mejor comunicadas de la Costa del Sol. Inmejorable conexión con el Aeropuerto Internacional, estación de tren María Zambrano y el puerto de la ciudad. Cuenta con excelente comunicación con áreas comerciales, de ocio y gastronómicas.

A tan solo 750 metros del Parador Málaga Golf.

A 6,5 km del aeropuerto internacional de Málaga.

A tan solo 10 minutos del centro de Málaga.

2 Plazas de garaje y trastero incluido en el precio

Piscina al aire libre de agua salada

Piscina interior climatizada

Sala multipropósito

Fachada aluminium

Suelos radiantes en toda la casa, aerotermia y sanitarios suspendidos.

La construcción de cada propiedad comienza con el objetivo de aprovechar al máximo cada estancia, dando como resultado espacios perfectamente distribuidos optimizando cada área.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Fibra óptica
Solárium
Restaurante en sitio
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Panorámicas
Jardín
Piscina
Playa

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior

Jardín

Paisajístico

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Calificación energética

B

Orientación

Sur
Sureste

Configuración

Junto a playa
Cerca de golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de escuelas
Ciudad
Frente a la playa

Muebles

No amueblado

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Categorías

Reventa
Frente a la playa
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno
Cubierto

Clasificación de emisión de CO2

A