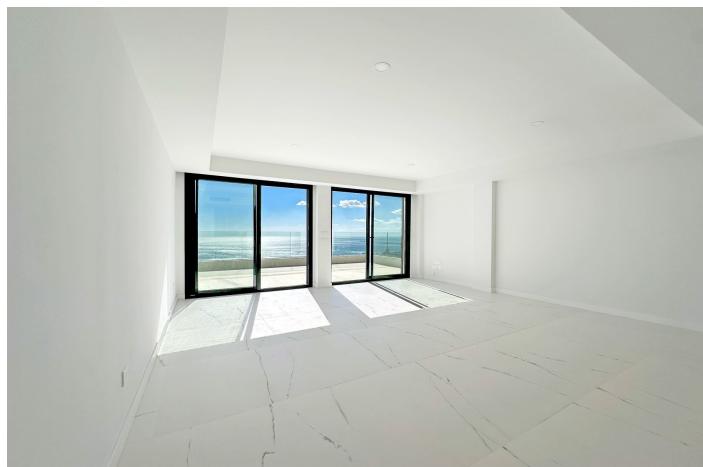




## Ático en venta en Casares Playa, Casares

**850.000 €**Referencia: R5210797 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 107m<sup>2</sup> Terraza: 66m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Casares Playa

Ático de lujo con vistas al mar en Azata Delmare, Casares Costa Descubra este exclusivo ático de obra nueva situado en la prestigiosa urbanización Azata Delmare, en Casares Costa, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Un entorno privilegiado que combina lujo, confort y unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña. La vivienda cuenta con 107 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 95 m<sup>2</sup> corresponden a su elegante interior, distribuidos en: 3 amplios dormitorios 2 baños completos (uno en suite) Moderna cocina de concepto abierto totalmente equipada con electrodomésticos Bosch Luminoso salón con acceso directo a una terraza privada de 66 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del sol, reuniones o veladas al aire libre Las calidades son excepcionales: suelos porcelánicos, carpintería con doble acristalamiento, persianas eléctricas, sistema de aerotermia, puertas de cristal y un impecable acabado contemporáneo. El inmueble se encuentra a estrenar, con 2 plazas de garaje y trastero incluidos en el precio. La urbanización ofrece un estilo de vida exclusivo con piscina infinity con vistas al mar, gimnasio, zona de coworking y amplias áreas verdes. Además, se admiten mascotas. Su excelente ubicación permite disfrutar de lo mejor de la costa: playas, campos de golf, tiendas, restaurantes, colegios, transporte público y el puerto deportivo, todo a pocos minutos.

Una oportunidad única de vivir en un entorno incomparable, combinando lujo, confort y naturaleza.



## Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado frío
Terraza privada	Suroeste	A/C caliente
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Gimnasio		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Excelente
Montaña	Urbanización	
Panoramicas	Cerca del mar	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	No amueblado	Totalmente equipada
Seguridad	Estacionamiento	Categorías
Complejo cerrado	Subterráneo	Reventa
Persianas	Garaje	Lujo
Teléfono de entrada	Privado	
	Cubierto	
Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética	
A	A	