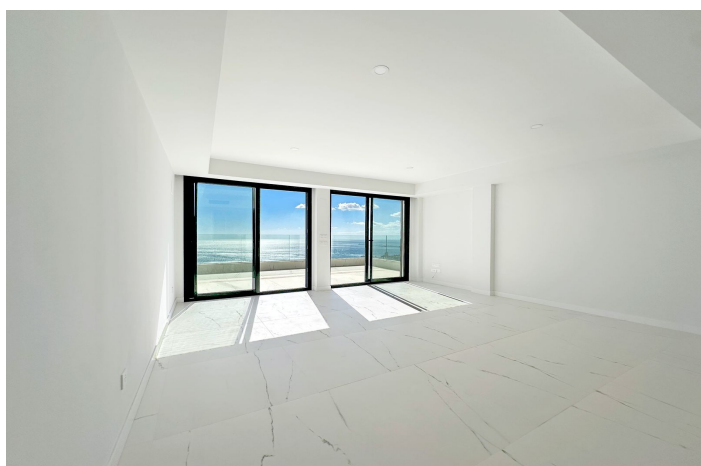
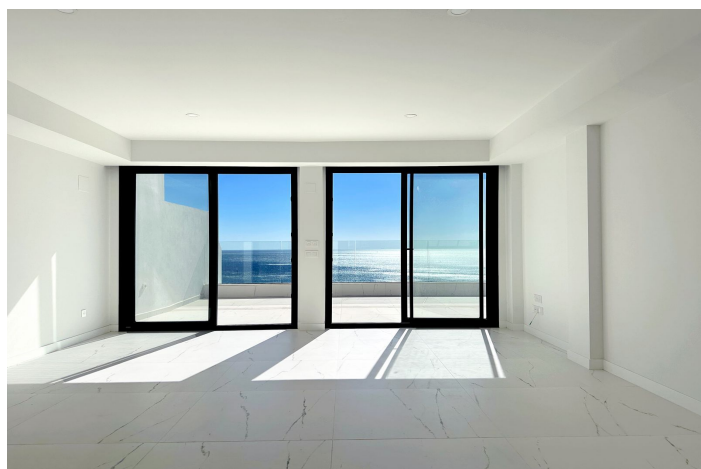




## Ático en venta en Casares Playa, Casares

**850.000 €**

Referencia: R5210797    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 66m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Casares Playa

Ático de lujo con vistas al mar en Azata Delmare, Casares Costa Descubra este exclusivo ático de obra nueva situado en la prestigiosa urbanización Azata Delmare, en Casares Costa, una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Un entorno privilegiado que combina lujo, confort y unas impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la montaña. La vivienda cuenta con 107 m<sup>2</sup> construidos, de los cuales 95 m<sup>2</sup> corresponden a su elegante interior, distribuidos en: 3 amplios dormitorios 2 baños completos (uno en suite) Moderna cocina de concepto abierto totalmente equipada con electrodomésticos Bosch Luminoso salón con acceso directo a una terraza privada de 66 m<sup>2</sup>, perfecta para disfrutar del sol, reuniones o veladas al aire libre Las calidades son excepcionales: suelos porcelánicos, carpintería con doble acristalamiento, persianas eléctricas, sistema de aerotermia, puertas de cristal y un impecable acabado contemporáneo. El inmueble se encuentra a estrenar, con 2 plazas de garaje y trastero incluidos en el precio. La urbanización ofrece un estilo de vida exclusivo con piscina infinity con vistas al mar, gimnasio, zona de coworking y amplias áreas verdes. Además, se admiten mascotas. Su excelente ubicación permite disfrutar de lo mejor de la costa: playas, campos de golf, tiendas, restaurantes, colegios, transporte público y el puerto deportivo, todo a pocos minutos.

📍 Una oportunidad única de vivir en un entorno incomparable, combinando lujo, confort y naturaleza.



## Características:

### Características

Ascensor  
Terraza privada  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Clasificación de emisión de CO2

A

### Orientación

Sureste  
Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

No amueblado

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Cubierto  
Calificación energética  
A

### Control climático

Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Categorías

Reventa  
Lujo