



Apartamento planta media en venta en Nueva Andalucía, Marbella

510.000€

Referencia: R5183269 Dormitorios: 2

Baños: 2 Construído: 110m² Terraza: 25m²















Costa del Sol, Nueva Andalucía

Este apartamento, decorado con mucho gusto, se encuentra en La Maestranza, una comunidad cerrada y segura de apartamentos y áticos en el corazón de Nueva Andalucía. Está a pocos pasos de Central Plaza, con su supermercado y restaurantes, así como del Marbella Arena. Puerto Banús, con sus playas, tiendas de diseño y puerto deportivo, también está a poca distancia a pie. Una ubicación ideal para disfrutar de los campos de golf de Nueva Andalucía y de todos los servicios de Marbella. El apartamento está situado en una planta baja elevada, con una terraza orientada al sur que da a los jardines y la piscina comunitaria. Incluye una plaza de garaje privada con acceso por ascensor a la planta del apartamento. El recibidor da paso a un salón comedor inusualmente amplio, con ventanas en dos fachadas — una con balcón francés y la otra con acceso a una terraza cubierta enmarcada por arcos de privacidad y vistas al jardín. La cocina está equipada con horno, placa y lavavajillas integrados, y hay una zona de lavandería separada con lavadora y secadora. Otras características incluyen aire acondicionado frío y calor. Una vivienda práctica y bien situada en una comunidad segura — ideal para quienes desean estar cerca de las tiendas, restaurantes y playas de Nueva Andalucía y Puerto Banús





Características:

Suelos de mármol Doble acristalamiento **Armarios empotrados**

Características Orientación **Control climatico**

Terraza cubierta Sureste Aire acondicionado Transporte cercano Terraza privada

Vistas Configuración Condición Urbano Cerca de golf Buena

> Cerca de puerto Urbanización Cerca del mar Cerca de tiendas Cerca de ciudad Cerca de escuelas

Ciudad

Cerca de Marina

Piscina Muebles Cocina

Comunal No amueblado Totalmente equipada Jardín Seguridad **Estacionamiento** Comunal Complejo cerrado

Seguridad 24 horas

Utilidades Categorías Electricidad Inversión Reventa

Subterráneo