



Apartamento planta media en venta en Fuengirola, Fuengirola

795.000 €

Referencia: R5210581 Dormitorios: 6 Baños: 3 Construido: 212m² Terraza: 43m²





Costa del Sol, Fuengirola

Gran piso en quinta planta ubicado en esquina, con orientación sur y vistas despejadas. Propiedad de gran superficie ideal para reformar y adaptar a distintos usos gracias a la posibilidad de subdividir en varias viviendas o configurar una gran residencia unifamiliar según necesidades. **DESCRIPCIÓN GENERAL** Superficie: amplios dormitorios y estancias con gran potencial para redistribuir. Planta: quinta planta con buena luminosidad natural durante todo el día. Estado: necesita reformas, lo que permite personalizar acabados y optimizar la distribución. **DISTRIBUCIÓN Y POTENCIAL** 6 dormitorios que pueden convertirse en viviendas independientes o reconvertirse en zonas de día y noche con estancias más amplias. Posibilidad de subdividir: configuración ideal para inversores que busquen crear varias unidades de alquiler o para familias que quieran una vivienda a medida. Espacios abiertos: el estar en esquina facilita múltiples fachadas y ventilación cruzada. **SERVICIOS Y COMODIDADES** Aparcamiento: plaza incluida que aporta comodidad en el centro urbano. Vistas: despejadas que mejoran la sensación de amplitud y calidad de vida. Accesos: a un paso del tren de cercanías, con comunicación excelente hacia Málaga y la línea de la costa. **UBICACIÓN PRIVILEGIADA** Situado en el corazón de Fuengirola, rodeado de supermercados, comercios, restaurantes y servicios. La playa queda muy cerca, ofreciendo la combinación perfecta entre vida urbana y proximidad al mar. Zona con alta demanda tanto para residencia habitual como para alquiler turístico o largo plazo. **LLÁMANOS PARA MÁS INFORMACIÓN** Propiedad con gran margen de personalización y revalorización tras la reforma. Contáctanos para coordinar visita y recibir un análisis de viabilidad de subdivisión personalizado. Honorarios de inmobiliaria incluidos en el precio de venta. No están incluidos los gastos relativos a la compra como ITP, AJD, notaría, registro, etc.



Características:

Características

Terraza cubierta

Ascensor

Transporte cercano

Terraza privada

Condición

Correcta

Estacionamiento

Garaje

Calle

Clasificación de emisión de CO2

E

Orientación

Sur

Sureste

Suroeste

Muebles

Parcialmente amueblado

Utilidades

Electricidad

Agua potable

Teléfono

Calificación energética

E

Vistas

Panorámicas

Urbano

Calle

Cocina

Parcialmente equipada

Categorías

Inversión