



## Duplex en venta en Sotogrande, Sotogrande

399.000€

Referencia: R5135530 Dormitorios: 4 Construído: 229 m²















## Costa de la Luz, Sotogrande

Amplio Apartamento de dos plantas más planta de garaje de esquina situada en la Urbanización el Encinar de Sotogrande muy cerca de toda la zona de servicios de Sotogrande. En la planta baja se encuentra el amplio garaje con una zona de trastero. Se accede a la vivienda a través de una escalera exterior que da a un porche de entrada. La primera planta de la casa consta de: hall de entrada , aseo de cortesía, cocina con zona de lavadero independiente, luminoso y amplio salón-comedor con chimenea con acceso a una terraza cubierta con vistas al jardín con frutales. Los 4 dormitorios están en la segunda planta. El dormitorio principal tiene baño en suite, vestidor y acceso a la terraza. Los otros tres dormitorios comparten el cuatro de baño. La urbanización tiene hermosas zonas verdes comunes y zonas de aparcamientos para invitados. Se encuentra ubicada junto al hotel Encinar y el centro comercial de Marisol; Su localización permite acceder cómodamente a supermercados, farmacias, centros educativos, entidades bancarias y una diversa oferta de restaurantes y cafeterías, lo que garantiza un estilo de vida práctico y confortable.





## Características:

Suelos de mármol Armarios empotrados

Características Orientación Control climatico

Transporte cercano Sur Chimenea

Terraza privada
Baño en-suite

Lavadero

VistasConfiguraciónCondiciónMontañaCerca de golfRequiere renovación

Panoramicas Cerca de tiendas Campo Cerca de escuelas

Jardín Calle

Jardín Estacionamiento

Comunal Privado