



## Apartamento planta baja en venta en Benalmádena, Benalmádena

489.000€

Referencia: R5214079

Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 114m²

Terraza: 22m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmádena

Exclusivo apartamento en planta baja, en esquina — privacidad y amplitud en Arroyo de la Miel Este apartamento, situado en esquina y sin vecinos colindantes, ofrece una distribución excepcional en la que cada metro cuadrado ha sido aprovechado al máximo. Gracias al cerramiento de varias terrazas, la vivienda cuenta con un práctico cuarto de juegos, una oficina independiente y un elegante vestidor, aportando funcionalidad y confort. Dispone de una moderna cocina abierta integrada al salón, que conecta con una agradable terraza con acceso directo a la piscina comunitaria. Cuenta con tres amplios dormitorios, siendo el principal una verdadera suite con baño privado, zona de oficina y vestidor. Uno de los dormitorios adicionales incluye una terraza cerrada habilitada como sala de juegos, y la vivienda dispone además de dos baños completos. La propiedad incluye dos amplias plazas de aparcamiento en el garaje comunitario y un trastero. Ubicada en una comunidad cerrada y muy cuidada, con jardines de diseño y varias zonas de piscina, combina tranquilidad y comodidad. A solo unos minutos a pie del centro de Arroyo de la Miel, y a pocos minutos en coche de la autovía A-7, la estación de tren y la playa. Ideal tanto como residencia habitual como para disfrutarla en vacaciones.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoTerraza cubiertaSuroesteAire acondicionado

Ascensor

Transporte cercano Terraza privada

Trastero

Baño en-suite

Doble acristalamiento Armarios empotrados

Fibra óptica

ConfiguraciónCondiciónPiscinaCerca de golfExcelenteComunalUrbanizaciónPara niños

Cerca del mar Cerca de tiendas Cerca de ciudad Cerca de escuelas

Ciudad

Cerca de bosque

MueblesCocinaJardínNo amuebladoTotalmente equipadaComunalSeguridadEstacionamientoCategoríasComplejo cerradoGarajeReventa

Privado

Sistema de alarma

Teléfono de entrada