

**Villa pareada en venta en Calahonda, Mijas****425.000 €**Referencia: R5213668 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 99m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Calahonda

Casa pareada en Calahonda a pocos pasos de la playa A escasos metros del mar, en una de las zonas más demandadas de la costa sur, se encuentra esta encantadora casa pareada de dos plantas que combina comodidad, luz natural y un entorno tranquilo junto al mar. En la planta baja encontramos un amplio y luminoso salón-comedor con acceso directo al patio privado de unos 35 m<sup>2</sup> y a una terraza soleada por la mañana, ideal para desayunar al aire libre o disfrutar de las suaves brisas del Mediterráneo. Desde aquí se accede directamente al jardín comunitario y la piscina, rodeados de zonas verdes muy cuidadas. En esta planta también se ubican una cocina completamente equipada, un baño completo y un trastero muy práctico. En la planta superior se encuentran los dos dormitorios, ambos con buena luz natural y armarios empotrados, además de un baño completo y una segunda terraza orientada al sureste, con preciosas vistas al jardín y la piscina. La vivienda forma parte de una comunidad muy tranquila, compuesta por solo 16 casas en total, con gastos de comunidad muy bajos. El conjunto ofrece un ambiente privado y acogedor, con zonas comunes ajardinadas y piscina comunitaria, perfecta para familias o como segunda residencia junto al mar.  Una oportunidad única para disfrutar de la vida costera, a solo unos pasos de la playa y cerca de todos los servicios.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Norte	Aire acondicionado
Terraza privada	Este	
Armarios empotrados	Sur	
	Oeste	
	Sureste	
	Suroeste	
	Noreste	
Configuración	Condición	Piscina
Cerca de golf	Excelente	Comunal
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Muebles	Cocina	Jardín
Parcialmente amueblado	Totalmente equipada	Comunal
Estacionamiento		
Comunal		