

**Villa - Chalet en venta en Mijas Golf, Mijas****1.150.000 €**Referencia: R5211982 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 858m<sup>2</sup> Construido: 396m<sup>2</sup> Terraza: 41m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Mijas Golf

Villa espectacular en Mijas Golf – 5 dormitorios | 3 baños | Parcela de 858 m<sup>2</sup> Esta exclusiva villa en la prestigiosa zona de Mijas Golf combina amplitud, elegancia y comodidad, ofreciendo un entorno ideal para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Situada junto al campo de golf y al famoso hotel La Zambra, cuenta con una ubicación privilegiada, cerca de pistas de pádel y del colegio internacional St. Anthony, a tan solo 3 minutos en coche. Distribución y espacios Planta principal: Amplio salón con salida directa al porche cubierto, al jardín y a la piscina privada, perfecto para disfrutar del clima de la Costa del Sol. La cocina independiente, muy espaciosa y luminosa, cuenta con salida a la parte trasera de la vivienda, ideal para comidas al aire libre. En esta planta también hay un aseo de cortesía. Sótano: Un espacio versátil con posibilidad de crear una entrada independiente, ideal para convertirlo en apartamento privado, zona de invitados o espacio para hijos mayores. Planta superior: Alberga cuatro dormitorios. Uno de ellos se utiliza actualmente como estudio y dispone de una terraza privada de 40 m<sup>2</sup> con vistas panorámicas al jardín, la piscina y las montañas, donde los atardeceres son realmente espectaculares. Además, cuenta con conexiones de agua y luz, lo que permite transformarlo fácilmente en una nueva estancia o sala de estar. En esta planta hay dos baños (uno en suite) y tres dormitorios adicionales amplios y luminosos. El dormitorio principal destaca por su ventanal y su amplio baño en suite. Exterior y extras Parcela de 858 m<sup>2</sup> con zonas ajardinadas y piscina privada. Garaje cerrado para 2-3 coches, con posibilidad de instalar cargador para coche eléctrico. Propiedad totalmente cerrada y vallada. Vistas abiertas a la montaña y al entorno natural. Lo mejor de esta villa Una propiedad con carácter y encanto, perfecta para quienes buscan tranquilidad, privacidad y comodidad a pocos minutos de todo. Cada rincón invita a relajarse, disfrutar de la naturaleza y contemplar los espectaculares atardeceres sobre Mijas Golf. Aparcamiento : Garaje, Cubierto, Más de uno, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Ganga, Golf.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Terraza cubierta	Norte	Aire acondicionado
Terraza privada	Este	
Trastero	Sur	
Baño en-suite	Oeste	
Doble acristalamiento		
Lavadero		
Sótano		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Montaña	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Urbanización	
Jardín		
Piscina	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Privada	Parcialmente amueblado	Parcialmente equipada
Jardín	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Privado	Sistema de alarma	Garaje
	Teléfono de entrada	Privado
		Más de uno
		Cubierto
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Ganga	
Agua potable	Golf	