



## Apartamento planta media en venta en Benalmádena, Benalmádena

**199.000 €**Referencia: R5185531   Dormitorios: 1   Baños: 1   Construido: 48m<sup>2</sup>   Terraza: 3m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Benalmádena

???? Piso reformado con vistas al mar en el centro de Arroyo de la Miel

Se vende precioso piso totalmente reformado, situado en pleno corazón de Arroyo de la Miel (Benalmádena). La vivienda destaca por su excelente ubicación, a pocos minutos andando del centro, donde encontrarás todos los servicios: supermercados, bancos, restaurantes, tiendas y transporte público.

Dispone de una acogedora terraza con vistas al mar, ideal para disfrutar del clima y la tranquilidad de la zona. El edificio forma parte de un conjunto residencial muy bien cuidado, que ofrece recepción 24 horas, piscina comunitaria y zona de aparcamiento vallada para residentes. Además, junto al edificio hay una parada de autobús con conexión directa a la costa.

Una oportunidad única para vivir todo el año o como inversión, en una de las zonas más demandadas de Benalmádena, con todos los servicios a mano y cerca del mar. Dispone de certificado de alquiler turístico .



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado
Terraza privada		Calefacción central
Suelos de madera		
<b>Vistas</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Mar	Requiere renovación	Comunal
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Utilidades</b>
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Aqua potable
<b>Clasificación de emisión de CO2</b>	<b>Calificación energética</b>	
E	E	