



## Villa - Chalet en venta en El Paraiso, Estepona

**2.990.000 €**

Referencia: R5215528    Dormitorios: 5    Baños: 4    Terreno: 806m<sup>2</sup>    Construido: 278m<sup>2</sup>    Terraza: 114m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, El Paraiso

Situada en la prestigiosa comunidad cerrada y vigilada de Mirador del Paraíso, esta villa cuenta con impresionantes vistas panorámicas al mar. La propiedad se encuentra muy cerca de famosos campos de golf y tiene fácil acceso a los innumerables restaurantes de Estepona, así como a tiendas, un club de tenis, colegios internacionales y españoles, y servicios sanitarios públicos y privados. La playa está a poca distancia en coche y el aeropuerto de Málaga se encuentra a unos 50 minutos en coche. La villa se distribuye en dos plantas y en la planta principal cuenta con un vestíbulo de entrada, salón con techo abovedado, terraza, una moderna cocina totalmente equipada con despensa y entrada independiente, aseo de invitados y el dormitorio principal con vestidor y un amplio cuarto de baño con ventanal desde el que se puede disfrutar de unas preciosas vistas al mar. La planta baja consta de un total de 3 dormitorios, uno de ellos con baño en suite y dos que comparten un baño. También hay una segunda sala de estar y una terraza con acceso al jardín y a la piscina infinita con cascada. El jardín y la piscina también ofrecen unas impresionantes vistas al mar Mediterráneo. Además, la casa cuenta con un quinto dormitorio independiente, perfecto para invitados o personal, como también sauna, garaje para 2 coches, suelos radiantes en toda la vivienda, aire acondicionado frío y calor y sistema de alarma. Esta villa es una propiedad perfecta para aquellos que buscan vistas ininterrumpidas al mar, privacidad, seguridad y fácil mantenimiento. Llame hoy mismo para concertar una visita.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Apartamento para invitados  
Alojamiento para personal

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Golf

### Piscina

Privada

### Jardín

Privado  
Paisajístico

### Utilidades

Electricidad  
Teléfono

### Orientación

Sur  
Oeste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas

### Categorías

Inversión  
Reventa  
Golf

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente  
U/F Calefacción

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Garaje  
Privado  
Más de uno