



## Apartamento planta media en venta en Las Lagunas, Mijas

**299.500 €**Referencia: R5214268   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 100m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Las Lagunas

Luminoso apartamento en excelente estado, listo para entrar a vivir y ubicado en una de las zonas más demandadas de Las Lagunas. La vivienda destaca por su distribución cómoda, estancias amplias y mucha luz natural, así como por su estilo moderno y suelos tipo madera que aportan calidez y confort. Es una opción ideal tanto como vivienda habitual como para inversión, gracias a su funcionalidad y al atractivo del entorno. Situado en una zona residencial consolidada, tranquila y con todos los servicios a pocos pasos: supermercados, colegios, centros deportivos, parques, farmacias, comercios y transporte público. Con acceso directo a la A-7 y rápida conexión con Fuengirola, Marbella y Málaga. El aeropuerto internacional de Málaga se encuentra a aproximadamente 20 minutos en coche, y las playas de Fuengirola a pocos minutos. Una ubicación estratégica, muy bien comunicada y en constante crecimiento. La vivienda cuenta con tres dormitorios, un baño completo, cocina independiente y un salón comedor luminoso. Se encuentra en muy buen estado, lista para entrar a vivir. Incluye plaza de garaje y trastero en el mismo edificio, y dispone de ascensor. Los suelos renovados tipo madera aportan un estilo moderno y agradable, ofreciendo un ambiente acogedor y práctico para el día a día. El Documento Informativo Abreviado (DIA) está a su disposición. Gastos adicionales: impuestos (ITP o IVA+AJD), notaría y registro no incluidos en el precio. Para más información o concertar una visita privada contactanos!!



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		
Baño en-suite		
Armarios empotrados		
Suelos de madera		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Configuración	Condición	Muebles
Cerca de tiendas	Buena	No amueblado
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Cocina	Estacionamiento	Utilidades
Totalmente equipada	Garaje	Electricidad
	Cubierto	Agua potable
Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética	
E	E	