



Apartamento planta media en venta en Torremolinos, Torremolinos

299.000 €Referencia: R5215279 Dormitorios: 1 Baños: 1 Construido: 85m² Terraza: 31m²



Costa del Sol, Torremolinos

Piso completamente reformado con terraza y vistas al mar – Torremolinos, Zona Montemar Torremolinos (Montemar) Superficie construida: 85 m² Terraza de uso exclusivo: 31,42 m² Descubre este encantador piso totalmente reformado, ubicado en una de las zonas más demandadas de Montemar (Torremolinos). Con una reforma integral y materiales de alta calidad, ofrece el equilibrio perfecto entre diseño, confort y ubicación privilegiada, a pocos minutos de la playa. Distribución y espacios 1 amplio dormitorio con armario empotrado. 1 baño completo con diseño moderno. Luminoso salón-comedor con salida directa a la terraza. Cocina totalmente equipada, práctica y funcional. Terraza privada de 31,42 m², ideal para disfrutar del sol y las vistas. Plaza de parking (13 m²) y trastero incluidos. Zonas comunes La comunidad cuenta con una piscina y amplios espacios ajardinados, en un conjunto residencial con pocas viviendas, lo que garantiza tranquilidad, privacidad y exclusividad. Características destacadas Vivienda totalmente reformada con materiales y acabados de alta calidad. Vistas al mar desde el salón y la terraza. Excelente luminosidad y orientación soleada. Ideal como vivienda habitual o inversión para alquiler vacacional. Entorno residencial muy bien comunicado, cerca de la playa, comercios y transporte público. Este piso es una oportunidad única para disfrutar de una vida junto al mar, en un entorno cuidado y con todas las comodidades. Contacta para más información o concertar una visita. De conformidad con el Decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, I.T.P., y demás gastos inherentes a la compraventa o arrendamiento no están incluidos en el precio. Los honorarios de intermediación están incluidos en el precio. La información facilitada, incluyendo superficies, precios, condiciones y disponibilidad del inmueble, tiene carácter meramente informativo y no constituye oferta contractual vinculante, pudiendo estar sujeta a modificaciones sin previo aviso, debiendo confirmarse la disponibilidad del inmueble en el momento de la consulta. Certificado energético con calificación E, de consumo de energía 126.8 y de emisiones 26.1.



Características:

Características	Orientación	Vistas
Ascensor	Sur	Mar
Transporte cercano		Calle
Terraza privada		
Armarios empotrados		
Configuración	Condición	Piscina
Urbanización	Excelente	Comunal
Cerca de tiendas		
Cerca de escuelas		
Ciudad		
Cocina	Jardín	Seguridad
Totalmente equipada	Comunal	Complejo cerrado
Estacionamiento	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Garaje	E	E