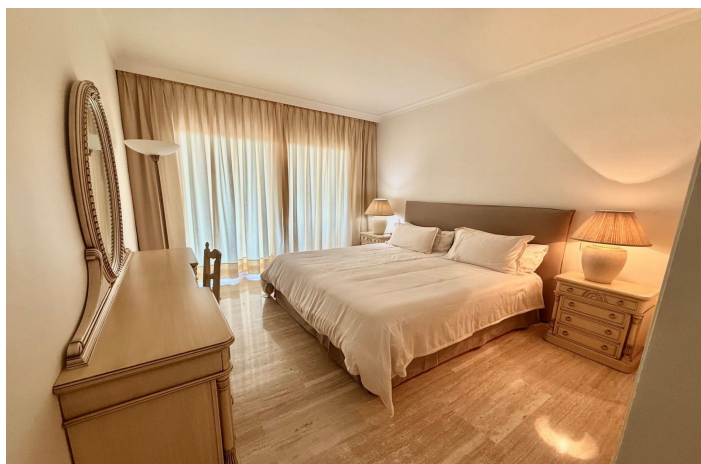




## Apartamento planta media en venta en Puerto Banús, Marbella

**850.000 €**

Referencia: R5214580    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 140m<sup>2</sup>    Terraza: 25m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Puerto Banús

Este exclusivo apartamento se encuentra en la codiciada urbanización El Embrujo Marbella, a solo unos pasos de Puerto Banús y de las playas de Marbella. La propiedad destaca por su excelente ubicación. Con una amplia superficie habitable de 140 m<sup>2</sup> y una terraza privada de 25 m<sup>2</sup>, este apartamento ofrece el máximo confort y calidad de vida. El apartamento dispone de dos dormitorios espaciosos y dos baños modernos. El equipamiento incluye una cocina totalmente equipada, un práctico lavadero y armarios empotrados que proporcionan suficiente espacio de almacenamiento. El aire acondicionado garantiza temperaturas agradables durante todo el año, mientras que el ascensor facilita el acceso a la vivienda. También cuenta con una plaza de garaje privada, que aporta mayor seguridad y comodidad. La urbanización ofrece numerosas instalaciones comunitarias, entre ellas un cuidado jardín y una amplia piscina comunitaria, ideales para relajarse y disfrutar. El complejo está vigilado las 24 horas y dispone de servicio de seguridad y atención permanente. La urbanización cerrada garantiza el máximo nivel de privacidad y seguridad. Desde la terraza privada se puede disfrutar de unas magníficas vistas al jardín y a la piscina.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Sótano

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categorías

Lujo

### Orientación

Sur

### Configuración

Junto a playa  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Cocina

Parcialmente equipada

### Estacionamiento

Privado