



## Apartamento planta media en venta en Mijas Costa, Mijas

425.000 €

Referencia: R5215480    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 85m<sup>2</sup>    Terraza: 15m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Mijas Costa

Apartamento de lujo con licencia turística – Mijas Costa\*\* Sumérgete en la serenidad y elegancia del Mediterráneo en este excepcional apartamento ubicado en un prestigioso complejo en **Mijas Costa**, cerca de El Chaparral, a tan solo unos minutos a pie de la playa. Situado en la **primera planta**, el apartamento destaca por su excelente distribución y atención al detalle: - 2 cómodos dormitorios - 2 elegantes baños - Amplio salón con cocina abierta - Terraza cubierta de 15,45 m<sup>2</sup> \*\*\*\* **Superficie total:** 85,29 m<sup>2</sup> \*\*\*\* **Superficie interior:** 69,84 m<sup>2</sup> El precio incluye **plaza de aparcamiento** y **trastero**. Este apartamento nuevo cuenta con **certificado de eficiencia energética** y **licencia turística**, siendo ideal tanto para residencia como para inversión en alquiler a corto plazo. **Servicios del complejo:** - Piscinas exteriores, incluyendo espectacular *\*infinity pool\** - Piscina cubierta climatizada – uso durante todo el año - Zona wellness & spa: sauna, hammam, zonas de relajación - Gimnasio moderno y áreas de fitness al aire libre - Pistas de pádel y tenis - Mini campo de golf - Jardines comunitarios y huertos ecológicos - Clubhouse / Gourmet Lounge - Garaje subterráneo y trasteros **Ubicación:** A solo unos minutos de la playa, campos de golf y de las atracciones de **Mijas** y **Fuengirola**, combinando la tranquilidad, la naturaleza y la comodidad. La cercanía a tiendas, restaurantes y transporte público garantiza el máximo confort diario. Esta propiedad es una oportunidad única que combina arquitectura moderna, entorno natural y estilo de vida mediterráneo. Una opción perfecta para quienes buscan elegancia, tranquilidad e inversión segura en la **Costa del Sol**.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Doble acristalamiento  
Lavadero  
Gimnasio  
Sauna  
Pista de tenis

Paddle

### Vistas

Montaña  
Bosque

### Piscina

Comunal  
Para niños

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de escuelas  
Cerca de bosque

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Persianas  
Teléfono de entrada

### Categorías

Reventa  
Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Excelente

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Privado