



## Apartamento planta media en venta en Benalmádena, Benalmádena

455.000€

Referencia: R5141527 Dormitorios: 3

Baños: 2 Construído: 110m<sup>2</sup>

Terraza: 10m<sup>2</sup>















## Costa del Sol, Benalmádena

Ubicado en una de las zonas más tranquilas y agradables de Benalmádena, este precioso piso de más de 100 m² te enamorará por su luz, amplitud y comodidad. Todo exterior, incluidos los baños (con ventanas al exterior) y con orientación en esquina que garantiza ventilación natural todo el año. Dispone de: •3 amplios dormitorios. •Muchísimo espacio de almacenaje gracias a sus armarios empotrados desde la entrada y en todas las habitaciones, de pared a pared. •2 baños: uno con ducha y otro con bañera. •Cocina con muebles de diseño, funcional y elegante. •Ventanas dobles ClimaLit oscilobatientes de gran calidad, que aportan aislamiento térmico y acústico. •Reforma reciente con materiales de calidad. •Aire acondicionado en todas las habitaciones. •Vistas laterales al mar desde sus ventanas. •Amplio garaje trasero privado, perfecto para coche grande y almacenaje extra. En urbanización privada con piscina tranquila y pocos vecinos, ideal para descansar y disfrutar en familia. Ubicación privilegiada: a tan solo 15 minutos andando del encantador pueblo de Arroyo de la Miel, con todos sus servicios y vida local. Muy cerca de la autovía y con excelente comunicación. A pocos pasos de supermercados, del Hospital Xanit Internacional y del hospital público Sánchez, además de un parque muy bonito, el Parque de Veracruz. Con calificación energética C, una eficiencia poco común que garantiza confort y ahorro. Una casa lista para entrar a vivir, cerca de todo pero en un entorno tranquilo.





## Características:

CaracterísticasOrientaciónControl climaticoAscensorEsteAire acondicionado

Terraza privada

Trastero

Armarios empotrados

Vistas Configuración Condición

Mar Cerca de golf Renovado recientemente

Panoramicas Cerca de escuelas

PiscinaMueblesJardínComunalNo amuebladoComunal

Estacionamiento Clasificación de emisión de CO2 Calificación energética

Privado D