



Apartamento planta baja en venta en Cancelada, Estepona

570.000 €Referencia: R5216314 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 135m² Terraza: 35m²



Costa del Sol, Cancelada

Elegancia Moderna en el Corazón de la Nueva Milla de Oro – Apartamento de 3 Dormitorios en Cancelada, Estepona

Descubre el estilo de vida costero contemporáneo con este elegante apartamento de 3 dormitorios y 2 baños ubicado en el codiciado complejo Oceana Views, en Cancelada — una de las zonas más exclusivas y en auge de Estepona, en plena Nueva Milla de Oro. Construido en 2024, este hogar prácticamente nuevo combina a la perfección diseño moderno con comodidad funcional. En su interior, las líneas limpias y los tonos neutros transmiten una atmósfera serena, mientras que los acabados de alta gama y el mobiliario de diseño ofrecen una experiencia de lujo lista para entrar a vivir. El amplio salón-comedor de concepto abierto se conecta directamente con una gran terraza cubierta — ideal para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente relajarse con vistas panorámicas a las colinas y al cielo azul. La suite principal es un verdadero refugio, con baño en suite y amplios armarios empotrados. Dos dormitorios adicionales ofrecen espacio flexible para huéspedes o como oficina, todos con luz natural y elegantes persianas de estilo contemporáneo. Ambos baños están finamente decorados, uno con una moderna ducha tipo lluvia y el otro con una bañera perfecta para desconectar. Características destacadas:

- 3 amplios dormitorios y 2 baños de diseño
- Salón-comedor diáfano con acceso directo a la terraza
- Acabados de alta calidad y decoración sofisticada
- Gran terraza privada con zona de estar y vistas despejadas
- Plaza de garaje subterráneo privada
- Trastero privado de 12 m²

Amenidades exclusivas en la Casa Club: Los residentes disfrutan de acceso a una casa club de primer nivel que incluye gimnasio totalmente equipado, sauna, hammam, piscina interior climatizada, modernos vestuarios, zona chill-out y restaurante en el mismo complejo. Además, la gran piscina exterior está abierta todo el año — un auténtico lujo en la Costa del Sol.

¿Por qué elegir la Nueva Milla de Oro? Situada entre la glamurosa Marbella y la vibrante ciudad de Estepona, la Nueva Milla de Oro ofrece lo mejor de ambos mundos. A tan solo unos pasos del encantador pueblo de Cancelada, tendrás restaurantes locales, tiendas y cafeterías a poca distancia. También estarás cerca de campos de golf de prestigio, playas de arena, colegios internacionales y exclusivos beach clubs como Villa Padierna, Anantara o Las Dunas. Además, la zona goza de excelente conexión: a solo 45 minutos del Aeropuerto de Málaga, 10 minutos de Puerto Banús y 15 minutos de Marbella. Es una opción perfecta como residencia habitual, segunda vivienda de lujo o inversión con alta rentabilidad.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Suroeste	A/C pre instalado
Ascensor		Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		
Televisión satelital		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Cerca de iglesia		
Sauna		
Restaurante en sitio		
Cerca de mezquita		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de golf	Excelente
Panoramicas	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Climatizada		
Interior		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Utilidades	Teléfono de entrada	Privado
Electricidad		
Agua potable	Categorías	Clasificación de emisión de CO2
Teléfono	Inversión	B
	Reventa	
	Lujó	
	Contemporáneo	
Calificación energética		
B		