



## Apartamento planta media en venta en La Duquesa, Manilva

400.000 €

Referencia: R5191711    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 111m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Este luminoso y amplio apartamento de 2 dormitorios se encuentra en la exclusiva urbanización Fuente de la Duquesa, en primera línea de golf y con impresionantes vistas abiertas al mar Mediterráneo y al campo de golf. Ubicado en una zona elevada y serena, a solo unos minutos en coche del puerto deportivo de La Duquesa, de las playas y de una amplia oferta de restaurantes, tiendas y servicios, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y comodidad. El apartamento destaca por: Un elegante salón-comedor con suelos de mármol, grandes ventanales y acceso directo a una terraza privada con vistas panorámicas. Una cocina completamente equipada con electrodomésticos incluidos. Tres dormitorios amplios, dos baños modernos (uno en suite) y armarios empotrados en todas las habitaciones. Aire acondicionado para confort durante todo el año. Plaza de garaje privada dentro de una comunidad cerrada y segura. La urbanización ofrece jardines comunitarios muy bien cuidados y dos grandes piscina para disfrutar al aire libre y del clima mediterráneo. Ideal como vivienda habitual, segunda residencia o inversión de alta rentabilidad, esta propiedad reúne todas las cualidades para disfrutar de la Costa del Sol con vistas inigualables y en un entorno privilegiado.





## Características:

### Características

Terraza privada

Armarios empotrados

### Vistas

Mar

Panorámicas

Golf

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado

### Clasificación de emisión de CO2

E

### Orientación

Sur

### Configuración

Cerca de golf

Cerca de puerto

Cerca del mar

Cerca de tiendas

Cerca de ciudad

Primera línea de golf

### Muebles

Totalmente amueblado

### Estacionamiento

Comunal

### Calificación energética

E

### Control climático

Aire acondicionado

### Condición

Buena

### Jardín

Comunal

### Categorías

Golf