



Villa - Chalet en venta en Sotogrande, Sotogrande

860.000 €

Referencia: R5218276 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 1.000m² Construido: 200m²





Costa de la Luz, Sotogrande

Villa de una sola planta recientemente renovada, situada en un tranquilo callejón sin salida dentro de Sotogrande Costa, diseñada para un estilo de vida cómodo y funcional, con acabados modernos, una distribución práctica y una ubicación excelente cerca de todos los servicios. La vivienda ofrece tres dormitorios y dos baños, con un dormitorio principal especialmente amplio que incluye baño en suite, mientras que los otros dos comparten un baño familiar. El salón-comedor es espacioso y luminoso, creando un ambiente acogedor para relajarse o recibir invitados. La cocina está totalmente equipada con electrodomésticos de calidad, incluido un frigorífico para vinos, y tiene acceso directo al jardín. En el exterior, la propiedad cuenta con un amplio jardín privado con espacio para comer al aire libre, jugar o realizar ampliaciones. Todavía hay metros cuadrados disponibles que podrían incorporarse al espacio habitable, y existe un plan actual para añadir dos baños adicionales, convirtiendo todos los dormitorios en suites. También hay una pequeña casita en el jardín que puede reformarse para crear un alojamiento de invitados, estudio o trastero. La parcela permite construir una piscina privada, y 15 de las 22 viviendas vecinas ya lo han hecho. Además, la piscina comunitaria con tumbonas se encuentra justo al lado, lo que resulta muy práctico. Entre sus características adicionales se incluye un aparcamiento cubierto para dos coches y una entrada privada con portón compartida solo por las pocas viviendas de esta calle, situada dentro de la macrocomunidad de Sotogrande con seguridad 24 horas. La ubicación es uno de los principales atractivos de la propiedad, a poca distancia a pie o en bicicleta de Bunker Beach y a pocos minutos en coche del colegio internacional Sotogrande, los campos de golf y el puerto deportivo. Una vivienda práctica, bien mantenida y segura en una de las zonas residenciales más consolidadas de Sotogrande Costa, ideal para familias, jubilados o como segunda residencia que combina comodidad, privacidad y potencial de mejora.



Características:

Características

Terraza privada
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Fibra óptica
Apartamento para invitados

Configuración

Cerca de golf
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina

Muebles

No amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
Más de uno
Cubierto

Vistas

Jardín

Piscina

Comunal
Para niños

Jardín

Privado

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Contemporáneo