



## Apartamento planta media en venta en La Duquesa, Manilva

**540.000 €**Referencia: R5169619   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 110m<sup>2</sup>   Terraza: 20m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Duquesa

Fantástico apartamento en primera planta en una de las urbanizaciones más exclusivas de Manilva, Los Granados de Duquesa. Dispone de tres amplios dormitorios y dos baños. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y acceso directo a una terraza con vistas al mar, mientras que el segundo dormitorio disfruta de otra terraza orientada al suroeste que aporta mucha luz natural. La vivienda ofrece acceso directo a la playa y al paseo marítimo, seguridad 24 horas con videoportero y cámaras de vigilancia, además de aire acondicionado individual en todas las estancias. La comunidad dispone de piscina y jardines tropicales, y el apartamento incluye una plaza de garaje privada en sótano. A pocos pasos del puerto de La Duquesa, esta es una oportunidad única para disfrutar del estilo de vida mediterráneo en una ubicación inmejorable.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Control climatico</b>
Ascensor	Este	Aire acondicionado
Terraza privada		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
<b>Vistas</b>	<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>
Mar	Junto a playa	Buena
Montaña	Cerca de golf	
Jardín	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de Marina	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Parcialmente amueblado	Totalmente equipada
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Paisajístico	Seguridad 24 horas	Privado
<b>Utilidades</b>	<b>Categorías</b>	
Electricidad	Reventa	
Agua potable	Frente a la playa	
Teléfono		