



Villa - Chalet en venta en Málaga Este, Málaga

995.000 €

Referencia: R5220037 Dormitorios: 5 Baños: 3 Terreno: 713m² Construido: 281m²





Costa del Sol, Málaga Este

Esta espaciosa casa, con una inmejorable orientación sur, ha sido meticulosamente diseñada pensando en la comodidad y la vida familiar, especialmente para aquellos con niños. Su parcela exterior es un oasis de disfrute: ofrece una piscina bañada por el sol con zona de solárium y césped artificial de bajo mantenimiento, un jardín cuidado con flores y árboles frutales (como un limonero y un mandarino), además de un práctico rincón de barbacoa con alacena y un amplio porche que crea dos ambientes distintos, perfectos para cualquier cena o reunión al aire libre. Distribución Pensada para el Día a Día La vivienda se organiza en dos plantas que separan eficazmente las áreas sociales y de ocio. En la principal encontramos tres dormitorios en la misma planta, una característica poco habitual y muy valorada por familias que buscan comodidad sin escaleras. Dos de ellos comparten un baño completo, mientras que el principal dispone de vestidor y baño en suite. Acoge una luminosa cocina equipada con gran espacio de comedor y gran capacidad de almacenamiento. El salón principal, con chimenea, fluye de manera natural hacia el porche, logrando una integración total entre interior y exterior que facilita la vida social. Un detalle clave es la conexión directa del salón, la cocina y el dormitorio principal con el porche y la piscina, aportando una gran funcionalidad. Planta Inferior: Versatilidad y Espacio Adicional La planta inferior es un espacio polivalente que multiplica las posibilidades de la casa. Sus generosas dimensiones permiten alojar un gran salón (ideal para reuniones o como sala de juegos), un despacho perfecto para el teletrabajo, un dormitorio de invitados y un baño completo. También dispone de un vestidor con ventana y un cuarto de lavandería con acceso directo a una terraza. Esta planta se completa con un espacioso garaje cubierto. Calidad y Eficiencia La casa presume de una construcción sólida, con techos altos y estancias totalmente exteriores que maximizan la amplitud y la luminosidad. Además, pensando en la eficiencia y el confort, cuenta con aire acondicionado tipo split y está equipada con placas solares para el agua caliente.



Características:

Características

Terraza privada
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Alojamiento para personal
Sala de juegos

Vistas

Jardín

Piscina

Privada

Orientación

Este
Sur
Oeste

Configuración

Cerca de escuelas
Ciudad
Jardín
Privado

Control climatico

Aire acondicionado
Chimenea

Condición

Recientemente renovado

Estacionamiento

Privado