



Apartamento planta alta en venta en Arroyo de la Miel, Benalmádena

325.000 €Referencia: R5203975 Dormitorios: 2 Baños: 1 Construido: 68m² Terraza: 6m²



Costa del Sol, Arroyo de la Miel

Fantástico ÚLTIMA PLANTA, con preciosas VISTAS AL MAR, ubicado en el centro de Arroyo de la Miel (Benalmádena) y junto al conocido PARQUE DE LA PALOMA. A un paso de todo tipo de comercios y servicios. Además la vivienda se encuentra a solo 100 metros del Palacio de deportes, donde encontrará sala fitness, zona funcional y core, circuito total integral, piscina cubierta climatizada y la única pista de hielo de Andalucía. Dispone de una terraza, orientada al SURESTE, con vistas al mar y a las montañas. PLAZA DE APARCAMIENTO con TRASTERO, incluido en el precio. Vivienda parcialmente REFORMADA, lista para entrar a vivir. Cuenta con cocina y baño reformados, nuevas ventanas, armarios empotrados, aire acondicionado y suelos de mármol. El complejo cuenta con piscina comunitaria y jardines. La distribución es la siguiente: Hall de entrada, cocina y salón con acceso a terraza. De vuelta al salón, distribuidor, dormitorio 2, cuarto de baño y dormitorio principal. Metros construidos (total): 68 m². Terraza: 6 m². Planta: 3^a (ÚLTIMA PLANTA). Gastos de comunidad: 88 €/mes. Gastos de IBI: 402 €/año. Gastos de basura: 172 €/año. Orientación: Sureste. Año de construcción: 1992. *Distancias: -Restaurantes y bares: 20 mts. -Comercios: 25 mts. -Colegio: 50 mts. -Palacio deportes de Benalmádena: 100 mts. -Supermercado: 100 mts. -Parque de la Paloma: 200 mts. -Estación de tren: 400 mts. -Playa: 1 km. -Aeropuerto: 10.9 km.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza privada		
Trastero		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Buena
Montaña	Cerca del mar	Excelente
	Cerca de tiendas	
	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Teléfono de entrada	Subterráneo
		Garaje
		Privado
		Cubierto
Categorías	Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética
Casas de vacaciones	E	G
Inversión		