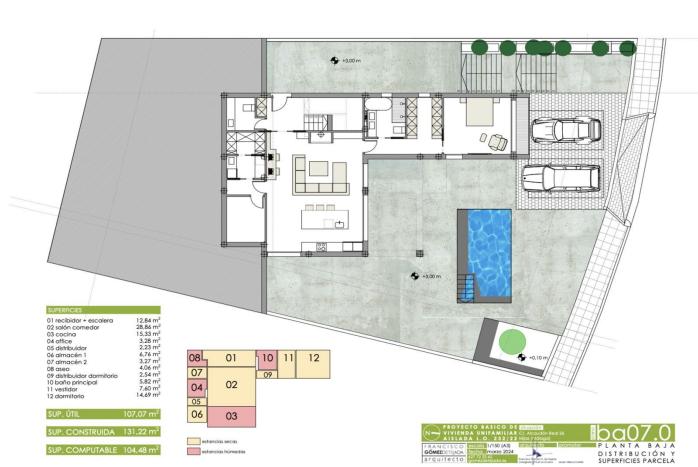




## Parcela residencial en venta en Cerros del Aguila, Mijas

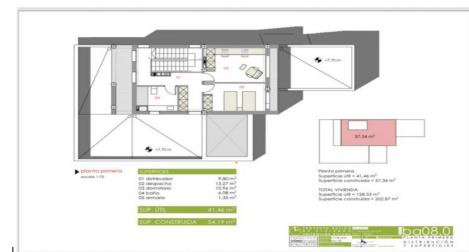
**295.000 €**

Referencia: R5221387 Terreno: 600m<sup>2</sup> Construido: 170m<sup>2</sup>



### OPCIÓN DE CERRAR SEGUNDA PLANTA Y DIVIDIR 2 HABITACIONES:

Vista de la segunda planta con las habitaciones terminadas, después de inspección.





## Costa del Sol, Cerros del Aguila

Parcela en venta con licencia de obra en Jardines del Águila – Mijas Costa Oportunidad única de adquirir una parcela urbana en una de las zonas con mayor proyección de Mijas Costa. La parcela se vende con licencia de obra aprobada y proyecto incluido, lo que permite comenzar la construcción de inmediato. Ubicada en la urbanización Jardines del Águila, a tan solo 6 minutos en coche del Centro Comercial Miramar y la playa de Fuengirola, cerca del nuevo Gran Parque de Mijas, del campo de golf Cerrado del Águila, y del club de pádel. Una excelente oportunidad para inversores o para construir la villa de tus sueños en una zona tranquila, rodeada de naturaleza y muy bien conectada.

**COSTE MENSUAL COMUNIDAD:** Cuota Vivienda // En construcción con estructura: 125,00 € (100 € Bonificada por domiciliar cuota) Cuota parcela: 26,23 € (20,98 € Bonificada por domiciliar cuota)

**Características:****Características**

Terraza privada

**Vistas**

Mar

**Estacionamiento**

Privado