



## Ático en venta en Estepona, Estepona

**545.000 €**

Referencia: R5221213    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 101m<sup>2</sup>    Terraza: 42m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Bienvenido a este espacioso ático con 3 dormitorios y 2 baños, perfecto como residencia permanente o casa de vacaciones. El apartamento ofrece garaje privado y trastero, así como acceso a una piscina comunitaria. Aquí vivirás en un área genuina y con encanto español, a poca distancia a pie del mar, la playa y el centro de Estepona, donde restaurantes, tiendas y servicios siempre están cerca. Disfruta de un balcón y una amplia terraza privada en la azotea con vistas al mar, las montañas y los alrededores, un lugar perfecto para el café de la mañana, tardes soleadas o noches bajo las estrellas. Una oportunidad única de combinar una ubicación céntrica y la vitalidad de la ciudad, con la tranquilidad y el encanto de un barrio auténtico.





## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Solárium

### Vistas

Mar  
Montaña  
Urbano

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Clasificación de emisión de CO2

E

### Orientación

Oeste  
Suroeste  
Noroeste

### Configuración

Área comercial  
Junto a playa  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Pueblo  
Ciudad  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Cubierto

### Calificación energética

E

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Categorías

Reventa