

**Apartamento planta media en venta en La Cala, Mijas****434.000 €**Referencia: R5213917 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 118m² Terraza: 16m²



Costa del Sol, La Cala

Apartamento Esquinero Luminoso con Vistas al Mar y a la Montaña en Miraflores Bienvenido a este hermoso apartamento esquinero con 3 dormitorios y 2 baños modernos, idealmente ubicado en el codiciado complejo Rancho B en Miraflores, Mijas Costa. Ofreciendo amplitud, luz y confort, esta vivienda combina a la perfección el encanto mediterráneo con la vida moderna. Sal al exterior y disfruta de la amplia terraza con impresionantes vistas al mar y a la montaña, con sol durante todo el año, tanto en verano como en invierno. El complejo cuenta con jardines tropicales perfectamente cuidados, dos grandes piscinas comunitarias, una piscina infantil y un acogedor bar y restaurante junto a la piscina, todo mantenido en excelentes condiciones y con instalaciones impecables. En el interior, el apartamento ofrece un salón luminoso y espacioso con una nueva puerta corredera de tres paneles (instalada en 2025) que llena el espacio de luz natural. La cocina independiente, completamente equipada y modernizada, mantiene los olores de la cocina alejados de las zonas de estar y de los dormitorios. Dispone de tres dormitorios amplios, todos con armarios empotrados y colchones nuevos. El dormitorio principal incluye un elegante baño en suite con doble lavabo y una amplia ducha tipo walk-in. Ambos baños han sido renovados con gusto y acabados modernos. Con aire acondicionado, internet de fibra óptica de alta velocidad y Chromecast, este apartamento ofrece todo lo necesario para vivir cómodamente todo el año o disfrutarlo como una vivienda vacacional lista para entrar a vivir. Situado a solo 10 minutos a pie de la playa de Bombo, encontrarás el popular chiringuito La Familia, además de un pequeño supermercado, restaurantes, bares y tiendas, todo a un corto paseo. Esta propiedad cuenta además con un historial comprobado de alquiler vacacional, con una puntuación de 9,3 en Booking.com, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión. Dispone de licencia de alquiler y la comunidad permite el alquiler a corto plazo. La actual gestión de alquiler puede continuarse si se desea, ofreciendo ingresos inmediatos y una transición sin complicaciones para los nuevos propietarios. Características principales: -Apartamento esquinero con 3 dormitorios y 2 baños modernos en Rancho B, Miraflores -Gran terraza soleada con vistas al mar, al jardín y a la montaña -Dos piscinas comunitarias, piscina infantil y bar/restaurante de temporada en el recinto -Baños renovados y cocina independiente completamente equipada -Salón luminoso con nueva puerta corredera de tres paneles (2025) y acceso a la terraza -Aire acondicionado, internet de fibra óptica y en su mayoría amueblado -Ingresos comprobados por alquiler vacacional con excelentes reseñas -A solo 10 minutos a pie de la playa de Bombo, restaurantes, bares y servicios locales



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sureste	Aire acondicionado
Transporte cercano		Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Wifi		
Fibra óptica		
Restaurante en sitio		
Pista de tenis		
Bar		
Alquiler de automóviles		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Cerca de golf	Buena
Montaña	Urbanización	Renovado recientemente
Panoramicas	Cerca del mar	
Campo	Cerca de tiendas	
Jardín	Cerca de escuelas	
Piscina		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Opcional	Totalmente equipada
Para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Cubierto
Facil mantenimiento	Persianas	Calle
	Teléfono de entrada	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Reventa	