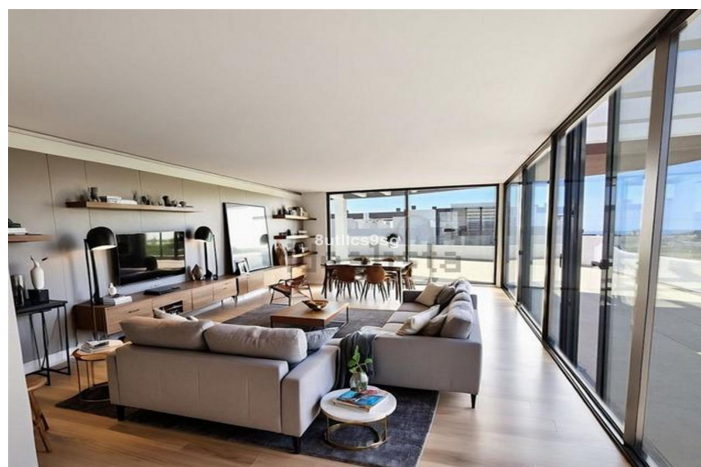




## Ático en venta en Estepona, Estepona

**1.350.000 €**

Referencia: R5211997    Dormitorios: 3    Construido: 164m<sup>2</sup>    Terraza: 119m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Listo para entrar a vivir! Ático contemporáneo esquinero con vistas impresionantes al mar y a las montañas, pertenece a un complejo moderno totalmente a estrenar. La propiedad está distribuida sobre una sola planta, muy bien ubicada dentro del complejo para disfrutar de las cuatro orientaciones desde una terraza espaciosa con lindas vistas hacia el mar, las montañas y las zonas verdes alrededores, esta linda terraza para relajarse en el aire-libre y disfrutar de su Jacuzzi privado. Ofrece 3 dormitorios, uno en suite, más dos dormitorios secundarios que comparten un baño completo, un aseo de invitados, un lavadero y cocina abierta al salón con la posibilidad de cerrarla con puertas de cristal. La viviendas es amplia y luminosa, ofrece espacios abiertos y grandes ventanales pensados para maximizar la luz natural y aprovechar sus fantásticas vistas sobre el mar y la montaña. Asignado al ático un trastero grande y 3 plazas de garajes subterráneos. Este residencial, de líneas limpias y orgánicas que se integran perfectamente en la naturaleza, cuenta con unas zonas comunes en las que se ha cuidado hasta el último detalle. Podrás disfrutar de 3 piscinas exteriores, 2 pistas de padel, zona de SPA, gimnasio, vestuarios e incluso una zona de co-working y una cocina comunitaria. Como la tranquilidad de las familias es una prioridad, la urbanización cuenta con sistema integral de seguridad e instalación de cámaras de vídeo vigilancia, además de sistema de reconocimiento de matrículas en el acceso a los garajes. La urbanización está ubicada en el corazón de la Nueva Milla de Oro de la Costa del Sol, es una zona tranquila y elevada con respecto a las parcelas colindantes, lo que le proporciona unas inmejorables vistas. A pocos minutos se puede llegar a la playa o a las áreas comerciales que rodean esta promoción y que incluyen supermercados, farmacias, cafeterías, restaurantes y muchos más servicios. La Nueva Milla de Oro comprende una avenida de 7 kilómetros entre Estepona y Puerto Banús (Marbella) y es una de las áreas más exclusivas de la Costa del Sol.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Baño en-suite  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Barbacoa  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Paddle

### Vistas

Mar  
Montaña  
Panorámicas  
Campo  
Piscina  
Urbano

### Piscina

Comunal  
Climatizada  
Interior

### Estacionamiento

Privado  
Más de uno

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Jardín

Comunal

### Categorías

Lujo

### Control climatico

Aire acondicionado

### Condición

Nueva construcción

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada