



Ático duplex en venta en Altos de los Monteros, Marbella

795.000 €Referencia: R5223376 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 197m² Terraza: 117m²



Costa del Sol, Altos de los Monteros

Ático con vistas al mar y la costa, Las Lomas de los Monteros, Marbella. Desde el primer paso dentro del piso, lo que impacta son las vistas espectaculares. El mar se abre frente a ti, sin límites, y la sensación es casi de estar flotando sobre la costa. La vivienda ofrece 197 m² construidos más 116 m² de terrazas, distribuidos en 3 dormitorios, 2 baños, 1 aseo y lavandería independiente. La cocina abierta se integra en un salón de casi 100 m², lleno de luz natural y con salida directa a la terrazas orientada al sur – sol o sombra durante todo el día. El dormitorio principal tiene acceso a otra terraza con orientación oeste. Desde cualquier habitación se disfrutan vistas al mar y la costa. Espacio de almacenamiento de sobra, convierte esta propiedad en un lugar ideal para vivir. Incluye 2 plazas de garaje, 1 trastero y ascensor privado con acceso adaptado para personas con movilidad reducida. Urbanización tranquila, con piscinas y jardines cuidados. A solo 6 minutos en coche de las mejores playas de Marbella y 5 minutos del supermercado. Un ático amplio, luminoso y con una energía única. No dudes en contactarnos para agendar una visita.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Ascensor	Suroeste	Aire acondicionado frío
Terraza privada		A/C caliente
Trastero		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Wifi		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Urbanización	Buena
Montaña	Campo	
Campo		
Jardín		
Piscina		
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Totalmente equipada	Comunal
Seguridad	Estacionamiento	Utilidades
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Clasificación de emisión de CO2	Calificación energética	Agua potable
D	D	