



## Ático en venta en Nueva Andalucía, Marbella

397.000 €

Referencia: R5222230    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 107m<sup>2</sup>    Terraza: 20m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Ático en Nueva Andalucía, muy cerca del campo de golf Las Brisas. El apartamento fue renovado hace unos años con acabados de buena calidad. Está ubicado en una urbanización muy tranquila con muchos árboles, lo que da la sensación de estar en el campo. La comunidad cuenta con jardines muy amplios y dos piscinas. Además, hay un club comunitario con piscina cubierta climatizada, pequeño gimnasio y sauna. Y hay una pista de tenis dentro de la comunidad cerrada. Dos dormitorios y dos baños en suite, con sala de estar y cocina abierta que tiene acceso a una terraza con vistas al jardín.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Terraza privada  
Suelos de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios empotrados  
Gimnasio  
Jacuzzi  
Sauna  
Pista de tenis

### Vistas

Montaña  
Jardín  
Piscina

### Muebles

Totalmente amueblado

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Teléfono de entrada

### Orientación

Suroeste

### Configuración

Cerca de golf  
Urbanización  
Cerca de ciudad  
Primera línea de golf  
Cerca de bosque

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Privado  
Comunal  
Calle

### Control climatico

Aire acondicionado  
Aire acondicionado frío  
A/C caliente

### Condición

Buena  
Recientemente renovado

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable