

**Estudio planta alta en venta en Fuengirola, Fuengirola****259.000 €**Referencia: R5222254 Baños: 1 Construido: 35m² Terraza: 7m²



Costa del Sol, Fuengirola

Este impresionante estudio, completamente reformado y amueblado con un estilo moderno, se encuentra ubicado en una ubicación privilegiada a escasos pasos de la vibrante vida del Puerto Deportivo. Su posición frente al mar ofrece vistas espectaculares desde la terraza privada, ideal para disfrutar tanto del amanecer como de cenas bajo las estrellas. El interior cuenta con un luminoso salón-dormitorio que conecta directamente con la terraza, así como una cocina totalmente equipada y un baño renovado que combina funcionalidad y estética moderna. Con aire acondicionado para comodidad durante todo el año y plaza de aparcamiento incluida —una gran ventaja— este espacio es perfecto no solo como vivienda vacacional sino también como inversión gracias a su alta rentabilidad turística. La oferta incluye acceso inmediato a restaurantes locales y tiendas estratégicamente ubicadas justo afuera. ¡Este es el lugar soñado junto al mar! Ideal como inversión!!!! Estamos a su disposición si quiere hacer una visita sin compromiso. En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que en el precio indicado no están incluidos los gastos inherentes a la compra de inmuebles según las leyes vigentes (ITP ó IVA, gastos notariales, gastos registrales, gestoría) Los datos expuestos son meramente informativos y no tienen valor contractual. La oferta se sujeta a errores, cambios de precio, omisión, disponibilidad y/o retirada del mercado sin aviso previo.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado
Transporte cercano		
Terraza privada		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Cerca de iglesia		
Restaurante en sitio		
Autobús de cortesía		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Buena
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Frente a la playa	
	Complejo de playa de primera línea	
	Puerto	
	Puerto deportivo	
Muebles	Cocina	Seguridad
Totalmente amueblado	Totalmente equipada	Complejo cerrado
		Teléfono de entrada
Estacionamiento	Utilidades	Categorías
Comunal	Agua potable	Casas de vacaciones
		Inversión
		Frente a la playa