



Apartamento planta media en venta en San Pedro de Alcántara, Marbella

649.000 €Referencia: R5221321 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 115m² Terraza: 15m²



Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Moderno Apartamento Cerca de la Playa en San Pedro de Alcántara – Costa del Sol Descubre este elegante y luminoso apartamento de 3 dormitorios y 2 baños, a solo unos pasos de la playa, tiendas, colegios y el centro de San Pedro. Ubicado en el exclusivo complejo Acqua (Fase I), esta moderna vivienda combina confort, diseño y una ubicación inmejorable, a pocos minutos de Puerto Banús y Marbella. El apartamento cuenta con unos 115 m² construidos, incluyendo una soleada terraza de 15 m², orientación sur, cocina totalmente equipada y un amplio salón de concepto abierto. Dispone además de plaza de garaje subterránea, piscina comunitaria, jardines, ascensor y accesibilidad total. Construido en 2017, se encuentra en excelente estado y está listo para entrar a vivir, con licencia turística VFT registrada. Se trata de una magnífica oportunidad de inversión, ideal tanto para alquiler vacacional como de larga temporada: en larga estancia puede generar alrededor de 3.000 € al mes, y en temporada alta hasta 2.800 € por semana. Su ubicación en una zona de alta demanda garantiza una sólida rentabilidad y ocupación durante todo el año. Situado en pleno corazón de San Pedro Playa, a poca distancia del paseo marítimo, restaurantes, tiendas y colegios, y a tan solo 5 minutos de Puerto Banús, ofrece un entorno tranquilo, seguro y perfectamente comunicado – el estilo de vida ideal de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
Vistas	Configuración	Condición
Piscina	Junto a playa	Recientemente renovado
	Urbanización	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Frente a la playa	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
	Opcional	
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Caja fuerte	Subterráneo
Categorías		
Frente a la playa		