



## Apartamento planta media en venta en The Golden Mile, Marbella

895.000 €

Referencia: R5222656    Dormitorios: 2    Construido: 130m<sup>2</sup>    Terraza: 14m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, The Golden Mile

El encantador apartamento de dos dormitorios es más que una simple residencia. Se encuentra situado en uno de los enclaves mas demandados y lujosos de Marbella, a dos pasos de la playa y de los chiringuitos y locales de ocio de moda como el prestigioso Cappuccino del hotel Don Pepe, sin olvidar que esta a cinco minutos a pie del Casco Antiguo de la ciudad. La distribución de esta hogar es tan relajada como funcional. El salón y el comedor, inundados de luz natural, crean un ambiente abierto y acogedor, ideal tanto para veladas como para reuniones sociales. Desde la terraza cubierta de la cuarta planta, bañada por el Sol, se disfruta de amplias vistas parciales al mar y la montaña, saboreando un espacio perfecto para relajarse. La cocina está completamente equipada con lavadero independiente. El dormitorio principal es en suite con amplio espacio de armarios empotrados. El dormitorio de invitados, con armarios empotrados, hace uso de un baño completo exterior. Un aseo de invitados. Incluye plaza de garaje y trastero. Situado en un lugar de alta demanda, a pocos minutos de la arena dorada de la playa, se trata de una residencia con potencial de alquiler, que ofrece tanto la tranquilidad de la vida privada y la vitalidad de un lugar lleno de vida y energía. La proximidad a servicios locales como tiendas, colegios y restaurantes aumenta su atractivo, lo que la convierte en una opción ideal para quienes aprecian tanto la privacidad como la comodidad. El residencial es cerrado con seguridad y conserje las 24 horas, destacando sus exuberantes jardines maduros y sus dos piscinas impecablemente mantenidas



## Características:

### Características

Ascensor  
Transporte cercano  
Televisión satelital  
Baño en-suite  
Armarios empotrados  
Lavadero  
Wifi  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad 24 horas  
Sistema de alarma  
Persianas  
Teléfono de entrada  
Calificación energética

E

### Orientación

Sureste

### Configuración

Junto a playa  
Cerca de puerto  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas

### Muebles

Opcional

### Estacionamiento

Privado

### Control climatico

Aire acondicionado  
Calefacción central

### Condición

Buena

### Jardín

Comunal

### Clasificación de emisión de CO2

D