



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

1.200.000 €

Referencia: R5225458 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 169m² Terraza: 55m²





Costa del Sol, Estepona

Fantástico apartamento en planta baja con jardín privado en un lujoso complejo frente al mar. Esta hermosa y acogedora propiedad de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en uno de los desarrollos más exclusivos en primera línea de playa de Estepona. El amplio salón-comedor con cocina americana y el dormitorio principal ofrecen acceso directo a la terraza, que conecta con el jardín privado, creando una experiencia de vida interior-exterior perfectamente integrada. El precio de compra incluye una plaza de aparcamiento privada en el sótano y un trastero. La prestigiosa urbanización frente al mar ofrece instalaciones y servicios excepcionales, como un gimnasio totalmente equipado, spa, seguridad 24 horas y servicio de conserjería. Los residentes pueden disfrutar de jardines impecablemente cuidados, una piscina exterior, un bar de piscina de temporada y un restaurante en el propio complejo. Ubicada en una zona ideal, la propiedad se encuentra a poca distancia de Laguna, del hotel de 5 estrellas Kempinski y de varios encantadores restaurantes junto a la playa. El centro de Estepona, campos de golf y una amplia selección de restaurantes y bares también están muy cerca. Marbella está a solo 20 minutos en coche. Perfecto para vivir todo el año o como una oportunidad de inversión con alta rentabilidad.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Wifi
Gimnasio
Sauna
Domótica
Restaurante en sitio
Paddle

Vistas

Jardín
Urbano

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior
Para niños

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Frente a la playa
Lujo
Contemporáneo

Orientación

Sureste

Configuración

Junto a playa
Cerca de puerto
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Más de uno

Clasificación de emisión de CO2

C

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Condición

Excelente

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable

Calificación energética

D