

**Apartamento planta media en venta en Málaga, Málaga****1.175.000 €**Referencia: R5225599 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 85m<sup>2</sup> Terraza: 8m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, Málaga

Este impresionante y lujoso de obra nueva piso de casi 90 m<sup>2</sup> construidos. Dispone de dos amplios dormitorios, uno de ellos en suite, ideales para disfrutar de la comodidad y privacidad que mereces. Ambos con amplios armarios empotrados. El luminoso salón, con acceso directo a una maravillosa terraza con vistas abiertas y espectaculares a la Alameda Principal. Es perfecta para disfrutar de eventos tan importantes como la Semana Santa ó simplemente relajarte al aire libre. La cocina de diseño, completamente equipada con electrodomésticos de última generación, hará las delicias de cualquier amante de la gastronomía. Las grandes ventanas en todas las estancias permiten que la luz natural inunde cada rincón, creando un ambiente cálido y acogedor. La ubicación es inmejorable: a pocos pasos de la emblemática Calle Larios, tendrás acceso a una variedad de comercios y marcas principales, así como a todos los puntos de interés de la ciudad. Este piso no solo destaca por su estética, sino también por su tecnología avanzada. Con domótica integrada para el control remoto y la automatización del hogar, y un sistema de aerotermia independiente para calefacción, refrigeración y agua caliente sanitaria, vivir aquí significa disfrutar de alta eficiencia energética y sostenibilidad. Los acabados de alta calidad de la firma Porcelanosa garantizan un estilo moderno y elegante en cada detalle. Cuenta con una amplia plaza de garaje incluida en el precio y un trastero adicional, este piso es una oportunidad única que no querrás dejar pasar.



## Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sureste	Calefacción central
Ascensor		
Transporte cercano		
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Cerca de iglesia		
Vistas	Configuración	Condición
Urbano	Área comercial	Excelente
	Junto a playa	Recientemente renovado
	Cerca de puerto	Renovado recientemente
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de escuelas	
	Ciudad	
	Cerca de Marina	
	Puerto	
Cocina	Seguridad	Estacionamiento
Totalmente equipada	Complejo cerrado	Subterráneo
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Reventa	
Agua potable	Ganga	
	Contemporáneo	