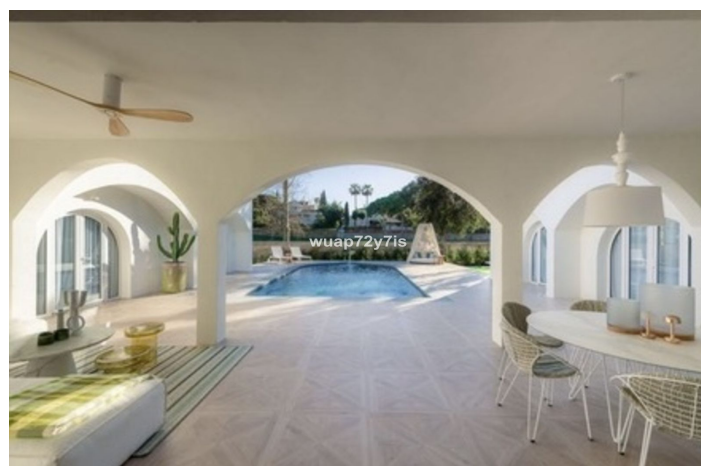
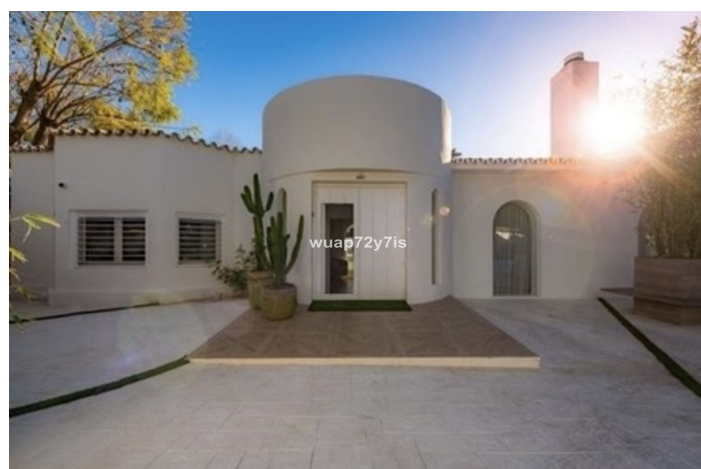




Villa - Chalet en venta en Guadalmina Alta, Marbella

3.650.000 €

Referencia: R5210365 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 750m² Construido: 419m² Terraza: 35m²





Costa del Sol, Guadalmina Alta

Villa en Primera Línea de Golf con Diseño Inspirado en México–Tulum en Guadalmina Alta

Situada directamente sobre los fairways del prestigioso Real Club de Golf de Guadalmina Alta, esta excepcional villa de cuatro dormitorios ofrece una combinación única de serenidad natural, diseño contemporáneo elegante y acceso directo a uno de los campos de golf más codiciados de Marbella.

Diseñada con una estética cálida de estilo México–Tulum, el interior destaca por sus texturas naturales, tonos terrosos y una perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores. El amplio salón-comedor con chimenea de leña real se abre a una espaciosa terraza y jardín con vistas a la piscina y al campo de golf. La cocina de diseño, totalmente equipada, cuenta con una isla central, grifo Quooker con agua filtrada y hervida al instante, y electrodomésticos de alta gama.

Cada uno de los cuatro dormitorios dispone de baño en suite. En toda la villa, la iluminación suave, los materiales refinados y los detalles cuidadosamente seleccionados crean una atmósfera de lujo discreto.

En el exterior, la orientación suroeste garantiza sol durante todo el día. El jardín paisajístico ofrece varias zonas chill-out, ideales para disfrutar o relajarse con total privacidad. La vida sostenible se ve reforzada por paneles solares, un avanzado sistema de alarma y equipamientos energéticamente eficientes en toda la vivienda.

Se vende totalmente amueblada con piezas de diseño a medida, lista para entrar a vivir. Una oportunidad única para adquirir una villa en primera línea de golf que combina estilo, confort y una ubicación privilegiada en Guadalmina Alta.



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Suelos de madera
Sala de juegos
Paddle

Vistas

Montaña
Campo
Piscina
Golf

Piscina

Privada

Jardín

Privado
Facil mantenimiento

Categorías

Inversión
Reventa
Golf
Lujo

Orientación

Suroeste

Configuración

Área comercial
Cerca de golf
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Primera línea de golf

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Sistema de alarma
Caja fuerte

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Privado
Más de uno