

**Ático duplex en venta en Nueva Andalucía, Marbella****845.000 €**Referencia: R5223523 Dormitorios: 4 Construido: 140m² Terraza: 50m²



Costa del Sol, Nueva Andalucía

Viva con lujo en este impresionante ático recientemente renovado, ubicado en la zona prime de Marbella Nueva Andalucía, a solo unos minutos a pie de Puerto Banús. Esta propiedad moderna y elegante cuenta con cuatro habitaciones espaciosas, cada una con su propio baño en suite, ofreciendo la máxima comodidad y privacidad. Además, dispone de un elegante aseo para invitados. El diseño contemporáneo combina elegancia y funcionalidad, creando un ambiente sofisticado perfecto para disfrutar del estilo de vida en Marbella. La terraza privada en la azotea ofrece vistas impresionantes a las montañas y es ideal para entretenerte o relajarse con estilo, contando con un jacuzzi privado. Ya sea que te relajes en la amplia terraza o explores el vibrante puerto cercano, este ático ofrece una combinación inigualable de ubicación, lujo y confort moderno.



Características:

Características	Orientación	Control climatico
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios empotrados		
Barbacoa		
Wifi		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Solárium		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Montaña	Cerca de golf	Excelente
Campo	Cerca de puerto	Recientemente renovado
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de tiendas	
	Cerca de Marina	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Para niños		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
	Sistema de alarma	Garaje
	Teléfono de entrada	Privado
	Caja fuerte	
Utilidades	Categorías	
Electricidad	Casas de vacaciones	
Aqua potable	Inversión	
	Lujo	
	Contemporáneo	