



Adosada en venta en El Chaparral, Mijas

830.000 €Referencia: R5223505 Dormitorios: 3 Terreno: 20m² Construido: 139m² Terraza: 52m²



Costa del Sol, El Chaparral

Nueva y Moderna Adosada en Eden Resort, El Chaparral, Primera Línea de Playa en Mijas Propiedad con licencia de alquiler ya concedida en uno de los pocos complejos modernos junto al mar de toda la costa. Esta adosada de tres dormitorios se encuentra dentro de Eden Resort, una comunidad contemporánea junto al campo de golf de El Chaparral y a poca distancia de la playa, La Cala y el nuevo club deportivo. La vivienda se distribuye en dos plantas, con interiores luminosos, ventanas de suelo a techo y una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. La planta principal ofrece una cocina de concepto abierto junto al salón, con salida directa al jardín privado y a una terraza soleada, ideal tanto para el día a día como para el uso vacacional. En la planta superior se encuentran los dormitorios, incluido el dormitorio principal con su propio baño. Los otros dormitorios son amplios y comparten un baño moderno con vista al mar. En la planta principal también hay un lavadero independiente y un aseo de invitados para mayor comodidad. La vivienda cuenta con acabados de calidad, como suelos de porcelana, doble acristalamiento, sistema de aerotermia para climatización y persianas eléctricas. Además, dispone de un garaje subterráneo con plaza privada y trastero. El Resort ofrece a los propietarios acceso a un moderno club deportivo con gimnasio, spa, sauna, pistas de tenis, putting green y una zona adicional de piscina, todo rodeado de jardines paisajísticos. Los amantes del golf tienen el Club de Golf El Chaparral a un corto paseo, y La Cala de Mijas se encuentra a pocos minutos en coche. Una oportunidad excepcional de adquirir una vivienda moderna y nueva en una ubicación costera donde prácticamente todo está a un paso. Perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o como inversión con gran potencial gracias a la licencia de alquiler ya concedida.



Características:

Características	Orientación	Control climático
Terraza cubierta	Sur	Aire acondicionado
Ascensor	Sureste	Aire acondicionado frío
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza privada		Calefacción central
Televisión satelital		
Trastero		
Baño en-suite		
Doble acristalamiento		
Recepción las 24 horas		
Armarios empotrados		
Lavadero		
Barbacoa		
Wifi		
Gimnasio		
Fibra óptica		
Jacuzzi		
Sauna		
Domótica		
Pista de tenis		
Paddle		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Configuración	Condición
Mar	Junto a playa	Excelente
Jardín	Cerca de golf	Nueva construcción
Piscina	Urbanización	
Playa	Cerca del mar	
Golf	Cerca de tiendas	
Bosque	Cerca de ciudad	
	Cerca de escuelas	
	Cerca de playas	
	Complejo de playa de primera línea	
	Primera línea de golf	
	Cerca de bosques	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Totalmente amueblado	Totalmente equipada
Climatizada	Opcional	
Interior		
Jardín	Seguridad	Estacionamiento
Comunal	Complejo cerrado	Subterráneo
Privado	Seguridad 24 horas	Garaje
Paisajístico	Sistema de alarma	Privado
Facil mantenimiento	Persianas	Más de uno
	Teléfono de entrada	Comunal

**Utilidades**

Electricidad

Agua potable

Teléfono

Caja fuerte

Categorías

Inversión

Reventa

Frente a la playa

Golf

Lujo

Contemporáneo

Cubierto

Calle