



Adosada en venta en El Chaparral, Mijas

830.000 €

Referencia: R5223505 Dormitorios: 3 Terreno: 20m² Construido: 139m² Terraza: 52m²





Costa del Sol, El Chaparral

Nueva y Moderna Adosada en Eden Resort, El Chaparral, Primera Línea de Playa en Mijas Propiedad con licencia de alquiler ya concedida en uno de los pocos complejos modernos junto al mar de toda la costa. Esta adosada de tres dormitorios se encuentra dentro de Eden Resort, una comunidad contemporánea junto al campo de golf de El Chaparral y a poca distancia de la playa, La Cala y el nuevo club deportivo. La vivienda se distribuye en dos plantas, con interiores luminosos, ventanas de suelo a techo y una conexión fluida entre los espacios interiores y exteriores. La planta principal ofrece una cocina de concepto abierto junto al salón, con salida directa al jardín privado y a una terraza soleada, ideal tanto para el día a día como para el uso vacacional. En la planta superior se encuentran los dormitorios, incluido el dormitorio principal con su propio baño. Los otros dormitorios son amplios y comparten un baño moderno con vista al mar. En la planta principal también hay un lavadero independiente y un aseo de invitados para mayor comodidad. La vivienda cuenta con acabados de calidad, como suelos de porcelana, doble acristalamiento, sistema de aerotermia para climatización y persianas eléctricas. Además, dispone de un garaje subterráneo con plaza privada y trastero. El Resort ofrece a los propietarios acceso a un moderno club deportivo con gimnasio, spa, sauna, pistas de tenis, putting green y una zona adicional de piscina, todo rodeado de jardines paisajísticos. Los amantes del golf tienen el Club de Golf El Chaparral a un corto paseo, y La Cala de Mijas se encuentra a pocos minutos en coche. Una oportunidad excepcional de adquirir una vivienda moderna y nueva en una ubicación costera donde prácticamente todo está a un paso. Perfecta como residencia habitual, segunda vivienda o como inversión con gran potencial gracias a la licencia de alquiler ya concedida.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Doble acristalamiento
Recepción las 24 horas
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Gimnasio
Fibra óptica
Jacuzzi
Sauna
Domótica
Pista de tenis
Paddle
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Jardín
Piscina
Playa
Golf
Bosque

Piscina

Comunal
Climatizada
Interior

Jardín

Comunal
Privado
Paisajístico
Facil mantenimiento

Orientación

Sur
Sureste

Configuración

Junto a playa
Cerca de golf
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Frente a la playa
Complejo de playa de primera línea
Primera línea de golf
Cerca de bosque

Muebles

Totalmente amueblado
Opcional

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad 24 horas
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Calefacción central

Condición

Excelente
Nueva construcción

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno
Comunal



Utilidades

Electricidad
Agua potable
Teléfono

Caja fuerte

Categorías

Inversión
Reventa
Frente a la playa
Golf
Lujo
Contemporáneo

Cubierto

Calle