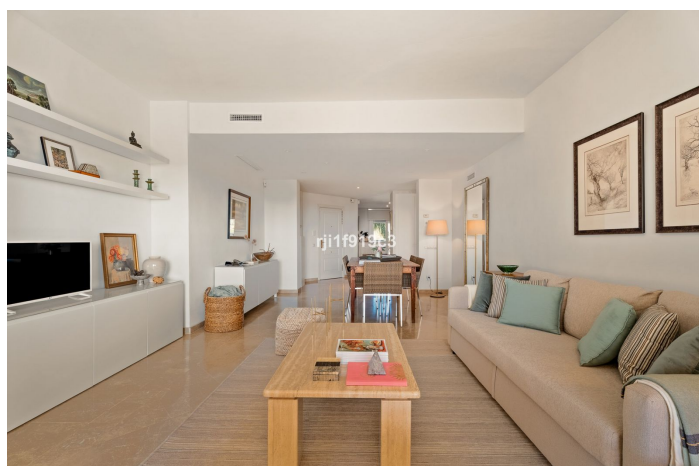




Apartamento planta media en venta en Elviria, Marbella

615.000 €

Referencia: R5211244 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 32m²





Costa del Sol, Elviria

Elegancia, confort y vistas al mar en Elviria Hills – Marbella Este

Descubre este espectacular apartamento recientemente renovado ubicado en la exclusiva urbanización Elviria Hills, uno de los enclaves más codiciados de Marbella Este. Con 107 m² construidos, esta propiedad combina estilo, amplitud y una calidad de vida inigualable en pleno corazón de la Costa del Sol.

Cuenta con 2 amplios dormitorios y 2 baños completos, todos diseñados con acabados de alta gama y con detalles que marcan la diferencia, como el suelo radiante en los baños, persianas electricas en los dormitorios, armarios empotrados de gran capacidad, Aire Acondicionado y calefaccion.

La joya del hogar es su terraza de 32 m², perfecta para disfrutar del clima mediterráneo, con impresionantes vistas al mar y al jardín comunitario, ideal para relajarse al aire libre o compartir momentos en familia.

La vivienda disfruta de una orientación sur, lo que garantiza luz natural durante todo el día, mientras que el aire acondicionado, la calefacción central y los suelos de mármol aseguran una comodidad absoluta en cualquier época del año.

La cocina está recientemente renovada y completamente equipada, lista para usar y se abre hacia una elegante zona de estar que conecta perfectamente con el exterior, creando una atmósfera abierta y acogedora.

La urbanización ofrece una completa gama de servicios de primer nivel:

Piscina comunitaria

2 pistas de tenis

Gimnasio

🏌️ Campo de golf con academia y campo de prácticas

El reconocido restaurante gastronómico El Lago, que fue galardonado con estrella Michelin

Además, la propiedad incluye una plaza de garaje y trastero con acceso por ascensor directamente desde el garaje hasta la vivienda.

En cuanto a su ubicación, es simplemente inmejorable. A solo cinco minutos del Centro Comercial Elviria, donde encontrarás supermercados, restaurantes, bancos, tiendas y más. También está cerca de algunas de las mejores playas de Marbella, con chiringuitos y zonas de paseo.

Ideal para familias, ya que se encuentra a pocos minutos de prestigiosos colegios internacionales como el Colegio Alemán y el English International College.

Distancias clave:

Centro de Marbella: 15 min

Puerto Banús: 20 min

Aeropuerto de Málaga: 40 min



Este apartamento representa una oportunidad única para vivir rodeado de naturaleza, con todos los lujos y comodidades a tu alcance. Ya sea como vivienda habitual, casa de vacaciones o inversión, este hogar en Elviria Hills lo tiene todo. ¡Ven a visitarlo y enamórate!



Características:

Características

Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Wifi
Gimnasio
Paddle

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Campo
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal

Jardín

Comunal

Categorías

Golf
Lujo

Orientación

Sur

Configuración

Cerca de golf
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de escuelas

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Sistema de alarma
Persianas

Control climatico

Aire acondicionado
Baños u/f/h
Calefacción central

Condición

Excelente
Renovado recientemente

Cocina

Parcialmente equipada

Estacionamiento

Comunal