



Adosada en venta en El Paraiso, Estepona

1.195.000 €

Referencia: R4855651 Dormitorios: 4 Baños: 3 Terreno: 200m² Construido: 354m² Terraza: 160m²





Costa del Sol, El Paraiso

El Adosado GRAND VIEW es una excepcional y confortable vivienda de 225 m², orientación sureste situada en la prestigiosa zona de El Paraíso Alto. El complejo residencial cerrado y vigilado de casas adosadas proporciona seguridad y comodidad, mientras que los residentes disfrutan de 3 piscinas rodeadas de vegetación, con espectaculares vistas al mar. Las vistas panorámicas al mar y a la montaña de La Concha, así como la orientación sureste, proporcionan comodidad y diferencian la propiedad de la competencia. El adosado presentado hace esquina, tiene un amplio jardín y en él: zona de barbacoa con mobiliario de jardín de diseño, zona chill-out, ducha exterior y jacuzzi. La casa tiene una sala de estar con cocina abierta con isla, 4 dormitorios, 3 baños y un aseo. En el nivel de entrada hay un amplio salón con chimenea, cocina americana y comedor, aseo de invitados y una gran terraza con espectaculares vistas al mar y a la montaña de La Concha. El salón está muy bien iluminado, con ventanas panorámicas en la terraza y una ventana adicional en la mesa del comedor. En la primera planta hay un dormitorio principal con baño ensuite y amplio vestidor, dos dormitorios con un baño compartido y una amplia terraza con vistas panorámicas al mar y a la montaña. Cada cuarto de baño está equipado con ducha y bañera. Dos dormitorios tienen armarios empotrados con mucho espacio de almacenamiento. En la segunda planta hay un cómodo lavadero y una entrada al solarium, que se puede organizar como zona de relax. El cuarto dormitorio está situado en el nivel del jardín y tiene una salida independiente al jardín. Se trata de un estudio de aproximadamente 45 m² con cocina americana, zona de estar y un cuarto de baño equipado con ducha. Es una opción adicional ideal para residentes, invitados o para subarrendar parte de la propiedad. La casa dispone de licencia turística. En el garaje bajo el edificio hay una amplia plaza de aparcamiento perteneciente a la casa con posibilidad de aparcar 2 coches y un trastero. La casa ha sido completamente reformada en 2024r y no requiere ningún desembolso económico. La casa está acabada con materiales de alta calidad - suelos y escaleras de mármol, baños acabados con travertino, armarios y puertas interiores de madera maciza. También se distingue por la cantidad de espacio de almacenamiento para la comodidad. La casa está equipada con paneles para calentamiento de agua, aire acondicionado con refrigeración y calefacción, chimenea, riego e iluminación de jardín. La ubicación de la casa en el municipio de Benahavis asegura honorarios razonables asociados con la propiedad y el acceso a las comodidades de la comunidad. Traducción realizada con la versión gratuita del traductor DeepL.com



Características:

Características

Terraza cubierta
Transporte cercano
Terraza privada
Televisión satelital
Trastero
Baño en-suite
Suelos de mármol
Doble acristalamiento
Armarios empotrados
Lavadero
Barbacoa
Wifi
Fibra óptica
Jacuzzi
Solárium
Apartamento para invitados
Sótano
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Jardín
Piscina
Puerto
Urbano
Playa
Golf

Piscina

Comunal
Privada
Para niños

Jardín

Comunal
Privado
Paisajístico
Facil mantenimiento

Utilidades

Electricidad
Agua potable
Agua caliente solar
Teléfono

Orientación

Sur
Sureste

Configuración

Cerca de golf
Urbanización
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Suburbano

Muebles

Totalmente amueblado

Seguridad

Complejo cerrado
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada
Caja fuerte

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Lujo

Control climatico

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente
Chimenea

Condición

Excelente
Recientemente renovado
Renovado recientemente

Cocina

Totalmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Más de uno



Contemporáneo