



## Apartamento planta media en venta en La Duquesa, Manilva

**240.000 €**Referencia: R5227264   Dormitorios: 2   Baños: 2   Construido: 65m<sup>2</sup>   Terraza: 24m<sup>2</sup>



## Costa del Sol, La Duquesa

Apartamento con vistas al mar y a la montaña a pocos minutos de la playa, en La Duquesa Te espera un entorno privilegiado que combina calma y cercanía a los principales puntos de interés. A solo 500 metros se encuentran amplias playas de arena fina, accesibles mediante un agradable sendero peatonal de unos 15 minutos. Muy próximos se sitúan también dos de los puertos deportivos más emblemáticos de la zona: el pintoresco Puerto de La Duquesa, a 4 km, y el elegante Puerto de Sotogrande, a 6 km, ambos conocidos por su ambiente animado, restaurantes, chiringuitos y opciones de ocio durante todo el año. El apartamento, ubicado en una primera planta con orientación suroeste, destaca por su luminosidad y ambiente acogedor. Dispone de una amplia terraza desde la que podrás disfrutar de hermosas vistas abiertas a la naturaleza, la montaña y el mar. El salón conecta con la terraza mediante grandes ventanales, creando un espacio amplio y fluido junto a la cocina americana. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, ideales tanto para residencia habitual como para escapadas vacacionales. La urbanización es privada y ofrece piscina para adultos, otra para niños y acceso directo al camino que conduce a la playa. Además, incluye plaza de aparcamiento y trastero, proporcionando un extra de comodidad. Una excelente oportunidad para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a tener el mar y los servicios a mano. Recomendamos visitarlo.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza cubierta	Suroeste	Mar
Ascensor		Montaña
Transporte cercano		Jardín
Terraza privada		Urbano
Trastero		
Baño en-suite		
Suelos de mármol		
Armarios empotrados		
<b>Configuración</b>	<b>Condición</b>	<b>Piscina</b>
Cerca de golf	Buena	Comunal
Cerca de puerto		Para niños
Urbanización		
Cerca del mar		
Cerca de tiendas		
Cerca de ciudad		
Cerca de escuelas		
Cerca de Marina		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Opcional	Totalmente equipada	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Estacionamiento</b>	<b>Utilidades</b>
Complejo cerrado	Subterráneo	Electricidad
Teléfono de entrada	Garaje	Agua potable
	Privado	Teléfono
	Cubierto	
<b>Categorías</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		
Reventa		