



## Apartamento planta media en venta en La Duquesa, Manilva

240.000 €

Referencia: R5227264    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 65m<sup>2</sup>    Terraza: 24m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, La Duquesa

Apartamento con vistas al mar y a la montaña a pocos minutos de la playa, en La Duquesa Te espera un entorno privilegiado que combina calma y cercanía a los principales puntos de interés. A solo 500 metros se encuentran amplias playas de arena fina, accesibles mediante un agradable sendero peatonal de unos 15 minutos. Muy próximos se sitúan también dos de los puertos deportivos más emblemáticos de la zona: el pintoresco Puerto de La Duquesa, a 4 km, y el elegante Puerto de Sotogrande, a 6 km, ambos conocidos por su ambiente animado, restaurantes, chiringuitos y opciones de ocio durante todo el año. El apartamento, ubicado en una primera planta con orientación suroeste, destaca por su luminosidad y ambiente acogedor. Dispone de una amplia terraza desde la que podrás disfrutar de hermosas vistas abiertas a la naturaleza, la montaña y el mar. El salón conecta con la terraza mediante grandes ventanales, creando un espacio amplio y fluido junto a la cocina americana. La vivienda cuenta con dos dormitorios y dos baños, ideales tanto para residencia habitual como para escapadas vacacionales. La urbanización es privada y ofrece piscina para adultos, otra para niños y acceso directo al camino que conduce a la playa. Además, incluye plaza de aparcamiento y trastero, proporcionando un extra de comodidad. Una excelente oportunidad para quienes valoran la tranquilidad sin renunciar a tener el mar y los servicios a mano. Recomendamos visitarlo.



## Características:

### Características

Terraza cubierta  
Ascensor  
Transporte cercano  
Terraza privada  
Trastero  
Baño en-suite  
Suelos de mármol  
Armarios empotrados

### Configuración

Cerca de golf  
Cerca de puerto  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de tiendas  
Cerca de ciudad  
Cerca de escuelas  
Cerca de Marina

### Muebles

Opcional

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categorías

Casas de vacaciones  
Inversión  
Reventa

### Orientación

Suroeste

### Condición

Buena

### Cocina

Totalmente equipada

### Estacionamiento

Subterráneo  
Garaje  
Privado  
Cubierto

### Vistas

Mar  
Montaña  
Jardín  
Urbano

### Piscina

Comunal  
Para niños

### Jardín

Comunal

### Utilidades

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono