



Apartamento planta baja en venta en Estepona, Estepona

389.000 €

Referencia: R5217889 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 100m² Terraza: 10m²





Costa del Sol, Estepona

Elegante apartamento esquinero en planta baja con terraza cubierta y vistas al golf – Valle Romano, Estepona (Bloque 7) Este precioso apartamento esquinero de 2 dormitorios y 2 baños se encuentra en el Bloque 7 del prestigioso complejo residencial Valle Romano en Estepona. Situado en la planta baja, disfruta de un ambiente tranquilo, abundante luz natural y una amplia terraza cubierta que integra a la perfección el espacio habitable con el sereno paisaje verde y las vistas al campo de golf. Características principales Ubicación esquinera privada: sin vecinos en un lado, lo que ofrece mayor privacidad y vistas panorámicas a los cuidados jardines y al campo de golf de Valle Romano. Amplia terraza cubierta: un refugio a la sombra perfecto para relajarse durante todo el año, comer al aire libre o disfrutar de mañanas tranquilas rodeado de naturaleza. Distribución funcional: dos dormitorios (incluyendo una suite principal con baño propio), un segundo baño completo y una luminosa sala de estar de planta abierta conectada a la terraza mediante grandes puertas acristaladas. Interiores tranquilos y acogedores: tonos neutros, acabados modernos y una distribución inteligente del espacio crean un ambiente hogareño ideal tanto para vivir todo el año como para pasar las vacaciones.

✱ Comodidades y servicios comunitarios Plaza de aparcamiento subterráneo privada y trastero, Piscina exterior y piscina infantil independiente, Zona de juegos y zonas ajardinadas para pasear, Club social con salón y cocina, Gimnasio interior y zona de fitness exterior, Zonas de picnic y pista de petanca, Zonas comunes seguras y bien iluminadas que proporcionan un ambiente tranquilo y seguro en todo el complejo. Por qué destaca esta propiedad? Este encantador apartamento en planta baja y esquina combina comodidad, privacidad y conveniencia en una de las zonas residenciales más exclusivas de Estepona. Ideal para: Parejas o familias pequeñas que buscan fácil acceso a la vida al aire libre, Amantes del golf y la naturaleza que buscan un hogar tranquilo cerca de campos de golf de primera categoría, Inversores que buscan una propiedad de alquiler con alta demanda y atractivo durante todo el año.



Características:

Características

Terraza cubierta
Ascensor
Transporte cercano
Terraza privada
Trastero
Armarios empotrados
Gimnasio
Sótano
Acceso para personas con movilidad reducida

Vistas

Mar
Montaña
Panorámicas
Playa
Golf
Lago

Piscina

Comunal

Seguridad

Complejo cerrado
Teléfono de entrada

Categorías

Casas de vacaciones
Inversión
Reventa
Golf
Contemporáneo

Orientación

Sur
Sureste
Suroeste

Configuración

Cerca de puerto
Cerca del mar
Cerca de tiendas
Cerca de ciudad
Cerca de escuelas
Cerca de Marina

Cocina

Parcialmente equipada

Estacionamiento

Subterráneo
Garaje
Privado
Cubierto

Control climático

Aire acondicionado
Aire acondicionado frío
A/C caliente

Condición

Buena
Excelente
Nueva construcción

Jardín

Comunal

Utilidades

Electricidad
Agua potable